

DEPARTAMENTO EN ARRIENDO, ORIENTE DE TALCA



UF 12,5 / \$500.000

📍 ORIENTE DE TALCA, PASOS DE PLAZA

INDEPENDENCIA

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 87 m² construidos

🌿 2 m² terraza



GlobalBrokers

DEPARTAMENTO EN ARRIENDO, ORIENTE DE TALCA

SE ARRIENDA AMPLIO DEPARTAMENTO – SECTOR ORIENTE, TALCA

¡Tu nuevo hogar te espera en una de las mejores zonas residenciales de Talca! Este espacioso y luminoso departamento combina comodidad, excelente ubicación y un entorno ideal para familias, profesionales o estudiantes.

Ubicación privilegiada: En el sector oriente de Talca, cercano a:

- Mall Plaza Maule
- Supermercados y bancos
- Clínicas y centros médicos
- Universidad Católica del Maule e INACAP
- Colegios, centros deportivos y más

Características del departamento (87 m²):

- 3 cómodos dormitorios con closet (Principal walk-in closet)
- 2 baños completos
- Amplio living-comedor
- Cocina amoblada con cubierta de granito
- Logia independiente
- Terraza con excelente vista
- 1 estacionamiento
- Bodega incluida
- 2 equipos Fan Coil

Detalles que marcan la diferencia:

- Piso SPC y cerámica
- Muros de hormigón armado
- Ventanas termopanel (aislamiento térmico y acústico)
- Climatización centralizada

Edificio con excelente equipamiento:

- Conserjería 24/7
- Bicicleteros
- Áreas verdes y espacios comunes seguros

Valor arriendo mensual: \$500.000 Gastos comunes aprox.: \$55.000

Honorarios por corretaje: Medio mes de arriendo (pago único)

Fotografías referenciales

Contáctanos para agendar una visita! (9/4/1/5/1/9/7/7/7 / 904010501090707070)

Gastos comunes aproximados: **\$55.000**

DEPARTAMENTO EN ARRIENDO, ORIENTE DE TALCA

Más características

- ✓ Balcón
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Home Office
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central

- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central
- ✓ Balcón
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Home Office