Venta San Diego 516



UF **4.000** / $**165.288.000**

Parque Almagro

2 dormitorios
1 dormitorios en suite
2 baños
1 estacionamientos
75 m² construidos
45 m² terraza



















Venta San Diego 516

Descubra la sofisticación de habitar con una vista panorámica inigualable y una de las terrazas privadas más amplias y versátiles del sector centro. Esta propiedad destaca como una oportunidad excepcional para quienes buscan amplitud,y una ubicación estratégica en el corazón de la capital, combinando confort y diseño funcional.

Presentamos este impecable departamento de 75 metros cuadrados interiores, cuya distribución ha sido pensada para maximizar la entrada de luz natural y la fluidez de sus espacios. El principal atributo diferenciador es su espectacular terraza de 45 metros cuadrados, que eleva la superficie total a unos impresionantes 120 metros cuadrados de uso exclusivo, un espacio ideal para el esparcimiento, la creación de jardines de altura o áreas de descanso al aire libre. La unidad, situada en el piso 19, ofrece una perspectiva despejada de la ciudad, garantizando privacidad y una excelente ventilación. El programa habitacional consta de dos dormitorios espaciosos, destacando la habitación principal configurada en suite para mayor comodidad, además de un segundo baño completo con terminaciones de alta calidad.

Para satisfacer las necesidades de la vida moderna, la propiedad incluye un estacionamiento privado y una bodega, elementos altamente valorados en zonas de alta densidad urbana. El edificio cuenta con un sistema de seguridad integral y conserjería las 24 horas, permitiendo una vida tranquila y protegida. Además, los gastos comunes se mantienen en un rango sumamente competitivo de aproximadamente 80.000 pesos, lo que asegura una gestión eficiente y una excelente relación costo-beneficio para los propietarios o inversionistas.

La ubicación es privilegiada, situándose en el consolidado sector de Parque Almagro en Santiago Centro. Este entorno se caracteriza por su envidiable conectividad hacia los principales ejes viales de la ciudad y su cercanía a diversas estaciones de Metro. A pocos minutos caminando, los residentes tienen acceso a una robusta oferta de servicios que incluye universidades, colegios, supermercados, centros de salud, comercios especializados y el pulmón verde que representa el Parque Almagro, ideal para actividades deportivas y recreativas. Esta propiedad no solo es un refugio de altura con vistas privilegiadas, sino también un activo inmobiliario seguro en una zona de constante valorización. Le invitamos a agendar una visita personalizada para conocer cada detalle de este exclusivo departamento y proyectar su nueva vida en el centro de todo. Contáctenos hoy mismo para más información.

Gastos comunes aproximados: **$80.000**

Más características

Venta San Diego 516

Orientación:
Surponiente
Pisos: **21**

Barrio:
Metro (5 min)
Colegios (4 min)
Supermercado (6 min)
Clínicas (12 min)
Ciclovía (2 min)
Comercio (1 min)
Comisaría (10 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (6 min)

- Baño de visitas
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Living
- Piscina
- Terraza
- Ascensor
- Estacionamiento de visitas

- Gimnasio
- Juegos Infantiles
- Piscina temperada
- Salón de Fiesta
- Conserjería
- Agua potable
- Conexión para Lavarropas
- Lavandería
- Recepción
- Salón de usos múltiples