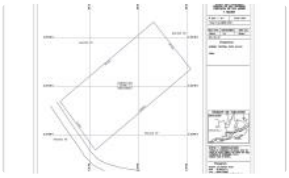
Oportunidad de Inversión Parcela en Los Andes!



UF **1.129** / $**46.652.538**

Los Andes

0 dormitorios
0 dormitorios en suite
0 baños
0 estacionamientos
0 m² construidos
7800 m² terreno







Oportunidad de Inversión Parcela en Los Andes!

Descubra el potencial ilimitado de invertir en una de las zonas con mayor proyección, donde la naturaleza y la rentabilidad se encuentran en perfecta armonía. Esta exclusiva parcela representa una oportunidad estratégica para asegurar su patrimonio en un entorno natural privilegiado con una vista cordillerana inigualable y un clima excepcional.

Cuenta con varias actividades como:

Cabalgata, Deporte Acuatico, Canopy, y muchas más!

(Videos de referencia de como es el condominio)

Esta propiedad destaca por su generosa superficie de 7.800 metros cuadrados de terreno, ofreciendo un lienzo en blanco ideal para desarrollos habitacionales de baja densidad, proyectos de agroturismo o simplemente como una reserva de valor a largo plazo. Al contar con una extensión de 7.800 m^2, el terreno permite una versatilidad única para la planificación de infraestructuras personalizadas, permitiendo al futuro propietario diseñar un espacio a medida sin las limitaciones de los loteos urbanos convencionales. La topografía y orientación del sector favorecen una construcción eficiente y una distribución inteligente de los espacios exteriores, maximizando el aprovechamiento de la luz solar y el entorno paisajístico.

Entre sus características diferenciadoras, resalta su ubicación técnica estratégica: el acceso se realiza mediante un camino de tierra estabilizado, situándose a tan solo un kilómetro de distancia de la ruta asfaltada principal. Esta particularidad garantiza el equilibrio perfecto entre el aislamiento acústico y la privacidad que busca un inversionista, sin sacrificar la conectividad logística necesaria para el transporte de materiales o el acceso diario. La pureza del entorno y la calidad del suelo en la zona de Los Andes son factores clave que diferencian a esta parcela de otras opciones en el mercado inmobiliario actual, asegurando un entorno libre de contaminación y ruidos urbanos.

En cuanto al entorno y conectividad, la comuna de Los Andes se ha consolidado como un polo de desarrollo fundamental en la zona central. La propiedad se encuentra a una distancia conveniente de centros comerciales, instituciones educativas de primer nivel y servicios de salud de alta complejidad, permitiendo disfrutar de la vida de campo con todas las comodidades de la urbe a pocos minutos de distancia. Además, su proximidad a las principales rutas internacionales y centros de recreación invernal potencia la plusvalía de la propiedad de manera sostenida en el tiempo, convirtiéndola en un activo altamente líquido y deseable para quienes buscan invertir en tierras con alto potencial de crecimiento.

Le invitamos a formar parte del exclusivo grupo de propietarios en esta zona de alta demanda y constante revalorización. No deje pasar esta oportunidad única de adquirir un terreno con características excepcionales en el mercado actual. Contáctenos hoy mismo para coordinar una visita técnica a terreno y recibir asesoría experta sobre el potencial habitacional y comercial de esta parcela. Su próximo gran proyecto de inversión comienza aquí, en el corazón de Los Andes.

Más características



Oportunidad de Inversión Parcela en Los Andes!

Barrio:
Metro (18 min)
Colegios (7 min)
Supermercado (10 min)
Clínicas (20 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (12 min)
Comisaría (15 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (3 min)
Parques (8 min)

- Luz eléctrica
- Agua de pozo

