

Linda Casa en Venta Regimiento Tacna/Chorrillos, Maipú



UF 1.731 / \$68.964.771

📍 Maipú

🛏 2 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 50 m² construidos

🌳 60 m² terreno



Linda Casa en Venta Regimiento Tacna/Chorrillos, Maipú

¡Descubra la oportunidad perfecta para establecer su hogar en una de las zonas con mayor demanda y plusvalía de la comuna de Maipú! Esta propiedad destaca por su excelente estado de conservación y una ubicación estratégica que garantiza calidad de vida, seguridad y una conectividad envidiable para toda la familia. Esta acogedora casa de dos niveles cuenta con una superficie construida de 50 m² sobre un terreno total de 60 m², optimizando cada metro cuadrado para ofrecer funcionalidad y confort. La distribución interna contempla dos amplios dormitorios y podrían ser tres, destacando el dormitorio principal configurado en suite para brindar la máxima privacidad y comodidad. La propiedad incluye un baño completo con terminaciones funcionales y un estacionamiento privado, resolviendo eficientemente las necesidades de movilidad y resguardo vehicular en un entorno residencial consolidado.

Construida en el año 2000, la vivienda se presenta como una opción sólida y confiable para quienes buscan una entrega inmediata. Entre sus características diferenciadoras, destaca su sistema de seguridad nocturno, lo que aporta una capa adicional de tranquilidad para los residentes. Al ser una construcción de dos pisos, permite una clara separación entre las áreas de convivencia social y las zonas de descanso, favoreciendo la organización del hogar. Además, su diseño permite una excelente entrada de luz natural, creando ambientes cálidos y acogedores durante todo el día, sin el costo adicional de gastos comunes o contribuciones, lo que representa un ahorro significativo a largo plazo.

El entorno de la propiedad es uno de sus mayores atributos. Ubicada en el consolidado en el sector Regimiento Tacna esquina Chorrillos en Maipú, la zona se caracteriza por ser un barrio familiar y tranquilo, con acceso directo a una amplia oferta de servicios esenciales. A pocos minutos encontrará prestigiosos establecimientos educacionales, centros de salud, supermercados y variados centros comerciales. La conectividad es excepcional, con acceso fluido a las principales arterias viales y transporte público, facilitando el desplazamiento hacia el centro de la capital y otras comunas periféricas.

Esta propiedad representa una inversión inteligente tanto para familias que buscan su primer hogar como para inversionistas que desean activos con alta rotación en el mercado de arriendos. Lo invitamos a conocer esta excelente oportunidad de mercado que combina ubicación privilegiada y funcionalidad habitacional. Contáctenos hoy mismo para coordinar una visita técnica y recibir asesoría profesional completa. Nuestro equipo de expertos está a su disposición para guiarle en cada etapa de este proceso de compra.

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$0

Más características

Linda Casa en Venta Regimiento Tacna/Chorrillos, Maipú

Orientación: **Poniente**
Pisos: **2**
Año construcción: **2000**

Barrio:
Metro (3 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (8 min)
Ciclovía (3 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (4 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (2 min)

- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Condominio cerrado
- ✓ Controlado
- ✓ Portón automático
- ✓ Agua potable
- ✓ Internet
- ✓ TV por cable
- ✓ Admite mascotas

- ✓ Controlado
- ✓ Portón automático
- ✓ Agua potable
- ✓ Internet
- ✓ TV por cable
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Condominio cerrado