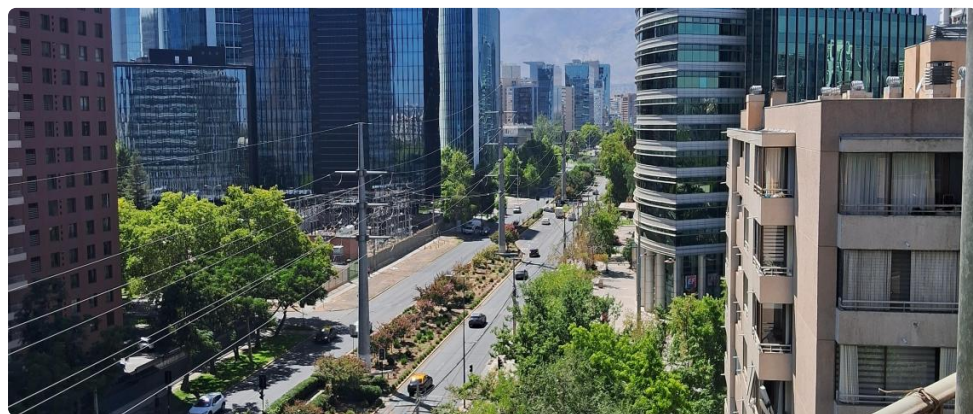


Arri3 do Departamento Semi amoblado Frente Parque Arauco 3 Dormitorios



UF 42,7 / \$1.700.000

📍 Parque Arauco Metro Manquehue

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 100 m² construidos

🌿 3 m² terraza



Arri3 do Departamento Semi amoblado Frente Parque Arauco 3 Dormitorios

Disfrute de la sofisticación y una ubicación privilegiada en el corazón de Las Condes, con vistas despejadas frente al icónico Parque Arauco. Este exclusivo departamento semi-amoblado combina elegancia, amplitud y el confort necesario para un estilo de vida superior en la zona más prestigiosa de Santiago. Esta propiedad de 100 metros cuadrados totales destaca por su excelente distribución y luminosidad natural en cada uno de sus rincones. El programa interior contempla tres amplios dormitorios, diseñados para ofrecer el máximo descanso, incluyendo un dormitorio principal en suite que garantiza total privacidad. Dispone de dos baños completos con acabados modernos, asegurando funcionalidad y comodidad para todos los habitantes. Ubicado en el piso 11, el departamento ofrece una perspectiva única de la ciudad y una tranquilidad excepcional, potenciada por una construcción sólida del año 2006 y una baja densidad de solo tres departamentos por piso, lo que asegura un ambiente residencial tranquilo y exclusivo.

Entre los atributos diferenciadores de este inmueble, se encuentra una terraza privada de 3 metros cuadrados, perfecta para momentos de relax al aire libre. La unidad incluye un estacionamiento privado y una bodega, cubriendo todas las necesidades de almacenamiento y seguridad vehicular. El edificio cuenta con un sistema de seguridad integral y conserjería operativa las 24 horas, proporcionando un entorno seguro y controlado en todo momento. Al entregarse semi-amoblado, esta propiedad permite a los nuevos arrendatarios una transición rápida y cómoda, integrando mobiliario funcional que armoniza con los espacios. La conectividad y el entorno son simplemente inigualables. Situado en el exclusivo eje de Alonso de Córdova y a pasos de la estación de Metro Manquehue, el acceso a servicios y transporte es total. Se encontrará a solo minutos de distancia de centros comerciales de clase mundial, una oferta gastronómica diversa, boutiques de lujo, centros financieros, clínicas y colegios de alto prestigio. La cercanía inmediata con el Parque Arauco y el Parque Araucano ofrece, además, extensas áreas verdes para el deporte, la recreación familiar y el contacto con la naturaleza sin salir de la urbe.

Le invitamos a descubrir una propiedad que reúne ubicación estratégica, seguridad de alto nivel y un confort inmejorable en un solo lugar. Esta es la oportunidad que estaba buscando para elevar su calidad de vida en el sector más cotizado de Las Condes. Contáctenos hoy mismo para recibir asesoría personalizada, conocer los requisitos de arriendo y agendar su visita con nuestro equipo de expertos inmobiliarios. Su nuevo hogar lo espera.

Gastos comunes aproximados: **\$250.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

Más características

Orientación:

Suroriente

Pisos: **20**

Año construcción:

2006

Barrio:

Metro (12 min)

Colegios (8 min)

Supermercado (8 min)

Clínicas (10 min)

Ciclovía (1 min)

Comercio (3 min)

Comisaría (10 min)

Estación de servicios (5 min)

Locomoción colectiva (2 min)

Parques (5 min)

✓ Balcón

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Dormitorio en suite

✓ Jardín

✓ Living

✓ Logia

✓ Parrilla

✓ Piscina

✓ Gimnasio

✓ Juegos Infantiles

✓ Refrigerador

✓ Salón de eventos

✓ Áreas verdes

✓ Conserjería

✓ Agua potable

✓ Amoblado

✓ Caldera

✓ Calefacción Central



GlobalBrokers

Arri3 do Departamento Semi amoblado Frente Parque Arauco 3 Dormitorios

- | | | | |
|--|--|--|---|
| | | <ul style="list-style-type: none">✓ Sala de estar✓ Terraza✓ Ascensor✓ Estacionamiento de visitas✓ Gimnasio✓ Juegos Infantiles✓ Refrigerador✓ Salón de eventos✓ Áreas verdes✓ Conserjería✓ Agua potable✓ Amoblado✓ Caldera✓ Calefacción Central✓ Gas Natural✓ Generador Eléctrico✓ Lavandería✓ Recepción | <ul style="list-style-type: none">✓ Gas Natural✓ Generador Eléctrico✓ Lavandería✓ Recepción✓ Balcón✓ Closets✓ Cocina✓ Comedor✓ Dormitorio en suite✓ Jardín✓ Living✓ Logia✓ Parrilla✓ Piscina✓ Sala de estar✓ Terraza✓ Ascensor✓ Estacionamiento de visitas |
|--|--|--|---|

