LIMACHE, CASA EN SECTOR TRADICIONAL



UF **10.404,3** / $**430.000.000**

San Francisco de Limache

- 3 dormitorios
- 1 dormitorios en suite
- 2 baños
- 2 estacionamientos
- 140 m² construidos
- 350 m² terreno

CAMILA CABRERA PROPIEDADES

LIMACHE, CASA EN SECTOR TRADICIONAL




























LIMACHE, CASA EN SECTOR TRADICIONAL

Descubra la oportunidad de residir en una de las zonas más emblemáticas y cotizadas de la Región de Valparaíso, donde la serenidad se combina con una ubicación estratégica inigualable. Esta imponente propiedad en el sector tradicional de San Francisco de Limache representa la síntesis perfecta entre amplitud, historia y potencial residencial en un entorno de alta plusvalía.

Con una generosa superficie total de terreno de 350 metros cuadrados y una sólida construcción de 140 metros cuadrados, esta vivienda destaca por su arquitectura equilibrada y espacios interiores diseñados para el máximo confort. La propiedad cuenta con tres dormitorios de gran tamaño, incluyendo una suite principal que garantiza privacidad y descanso. El programa habitacional se complementa con dos baños completos, ofreciendo una funcionalidad óptima para la vida familiar moderna en un ambiente acogedor y bien distribuido.

En cuanto a sus especificaciones técnicas y comodidades, la casa dispone de dos amplios estacionamientos privados, un atributo altamente valorado en este consolidado barrio residencial. Construida originalmente en el año 1990, la edificación exhibe una robustez estructural característica de la época, permitiendo proyecciones de modernización o personalización según las necesidades de los nuevos propietarios. El extenso terreno circundante ofrece un potencial infinito para el desarrollo de jardines ornamentales, áreas de recreación al aire libre, quinchos o una piscina privada, aprovechando el microclima privilegiado que define a la zona.

El entorno de San Francisco de Limache es reconocido por su tranquilidad y carácter residencial tradicional, siendo uno de los sectores más buscados por quienes desean escapar del ruido urbano sin perder la conectividad. La propiedad goza de una ubicación privilegiada con acceso inmediato a servicios esenciales como supermercados, colegios de excelencia, centros de salud y una variada oferta de comercio local. Su excelente conectividad vial y cercanía a estaciones de transporte público facilitan el desplazamiento fluido hacia Viña del Mar, Valparaíso y la Región Metropolitana, consolidando esta propiedad como una inversión segura y de alta calidad de vida.

No deje pasar la oportunidad de adquirir un hogar con carácter en una de las comunidades más seguras y prestigiosas de la provincia de Marga Marga. Lo invitamos a ponerse en contacto con nuestro equipo de corredores expertos para obtener asesoría integral y coordinar una visita personalizada. Estamos preparados para acompañarlo en cada etapa de su próxima gran inversión inmobiliaria.

Más características

Orientación: **Suroriente**
Pisos: **0**
Año construcción: **1990**

Barrio:
Metro (9 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (6 min)
Clínicas (12 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (1 min)
Comisaría (4 min)
Estación de servicios (6 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (5 min)

- Baño de visitas
- Cocina
- Comedor
- Comedor de diario
- Dormitorio en suite
- Jardín
- Parrilla
- Patio
- Piscina
- Terraza
- Agua potable

CAMILA CABRERA PROPIEDADES