

SE ARRIENDA DEPARTAMENTO DE 3 DORMITORIO Y 2 BAÑOS EN PAPUDO, ESTACIONAMIENTO Y BODEGA GC INCLUIDO



UF 17,6 / \$700.000

📍 PUNTA PUYAI

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 68 m² construidos

🌿 4 m² terraza



SE ARRIENDA DEPARTAMENTO DE 3 DORMITORIO Y 2 BAÑOS EN PAPUDO, ESTACIONAMIENTO Y BODEGA GC INCLUIDO

Viva la experiencia inigualable de residir en un entorno costero privilegiado, donde la brisa marina y la exclusividad del sector Punta Puyai definen su nuevo hogar. Este magnífico departamento destaca por su excelente estado de conservación y la gran ventaja competitiva de incluir los gastos comunes en el valor mensual del arriendo, asegurando una gestión financiera clara y sin sorpresas.

Ubicada en una de las zonas de mayor plusvalía y demanda de la Quinta Región, esta propiedad ofrece una distribución inteligente y funcional de 68 metros cuadrados construidos sobre una superficie total de 72 metros cuadrados. El programa habitacional consta de tres dormitorios espaciosos y dos baños completos, diseñados para brindar la máxima comodidad a un grupo familiar de hasta cuatro integrantes. El dormitorio principal se presenta en suite, garantizando privacidad y confort, mientras que los otros dos dormitorios comparten un segundo baño de fácil acceso. La propiedad se sitúa en el primer piso, facilitando un acceso rápido y seguro, ideal para quienes buscan comodidad en su desplazamiento diario sin depender de elevadores.

Entre los atributos técnicos que distinguen a esta unidad se encuentra su construcción sólida del año 2016, que asegura estándares modernos de habitabilidad y eficiencia. El departamento cuenta con una acogedora terraza de 4 metros cuadrados, un espacio exterior privado para disfrutar del clima mediterráneo de la zona. Además, la oferta habitacional se complementa con elementos esenciales que aportan un alto valor agregado: una bodega privada para almacenamiento adicional y un estacionamiento exclusivo, resolviendo integralmente las necesidades de logística y seguridad vehicular para sus residentes.

La seguridad es un pilar fundamental en este complejo residencial. El condominio dispone de un sistema de vigilancia y seguridad las 24 horas del día, con control de acceso riguroso, permitiendo que las familias disfruten de una vida tranquila y protegida. El entorno de Lomas de Papudo 4 se caracteriza por su atmósfera residencial y apacible, diseñada para quienes valoran el silencio y el orden. La integración de los gastos comunes en el canon de arriendo permite a los arrendatarios acceder a todas las áreas comunes y servicios del recinto con total libertad.

El sector de Punta Puyai en Papudo es reconocido por su excelente conectividad y su cercanía a atractivos naturales y servicios urbanos. Los residentes podrán disfrutar de paseos por la playa, cercanía a comercios locales, servicios básicos y una oferta gastronómica en constante crecimiento, todo esto sin perder la desconexión necesaria del ruido de las grandes metrópolis. Esta propiedad representa una oportunidad estratégica para establecer una residencia permanente o una base de operaciones para el teletrabajo en un entorno de alta calidad de vida. Le invitamos a coordinar una visita para conocer en detalle las bondades de este departamento y asegurar su lugar en uno de los balnearios más emblemáticos de Chile. Contáctenos hoy mismo para obtener más información y dar el primer paso hacia su nueva vida en Papudo.

Gastos comunes aproximados: \$1

Contribuciones aproximadas: \$0

Más características

SE ARRIENDA DEPARTAMENTO DE 3 DORMITORIO Y 2 BAÑOS EN PAPUDO, ESTACIONAMIENTO Y BODEGA GC INCLUIDO

Orientación:

Poniente

Pisos: 4

Año construcción:

2016

Barrio:

Metro (90 min)

Colegios (6 min)

Supermercado (5 min)

Clínicas (4 min)

Ciclovía (3 min)

Comercio (4 min)

Comisaría (4 min)

Estación de servicios (8 min)

Locomoción colectiva (2 min)

Parques (5 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Refrigerador
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Amoblado
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Internet
- ✓ Línea Telefónica
- ✓ TV por cable
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Recepción
- ✓ TV satelital
- ✓ Refrigerador
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Amoblado
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Internet
- ✓ Línea Telefónica
- ✓ TV por cable
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Recepción
- ✓ TV satelital
- ✓ Balcón
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Juegos Infantiles

