

# Arriendo Depto | Providencia | 4 dorm 3 baños | Tobalaba



UF 28 / \$1.115.548

📍 TOBALABA

🛏 4 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 155 m<sup>2</sup> construidos

🌿 25 m<sup>2</sup> terraza



# Arriendo Depto | Providencia | 4 dorm 3 baños | Tobalaba

Descubra la amplitud definitiva y el confort de vivir en uno de los sectores más exclusivos y estratégicos de Providencia, donde el espacio y la conectividad se unen para crear un hogar excepcional. Este departamento de grandes dimensiones ofrece una experiencia de vida superior, destacando por su luminosidad y una vista privilegiada en el codiciado sector de Tobalaba.

La propiedad, disponible para arriendo a partir del mes de mayo, cuenta con una superficie total de 155 metros cuadrados, proporcionando un ambiente de holgura difícil de encontrar en el mercado actual. Su distribución interna contempla cuatro amplios dormitorios y tres baños completos, diseñados meticulosamente para satisfacer las necesidades de una familia que busca independencia y funcionalidad. El dormitorio principal destaca por ser una cómoda suite privada, ideal para el descanso y la privacidad. El corazón de la vivienda se conecta fluidamente con una magnífica terraza de 25 metros cuadrados, un espacio versátil que invita al esparcimiento al aire libre y permite disfrutar del entorno de la zona oriente con total comodidad.

Ubicado en el octavo piso de un edificio de baja densidad con solo nueve plantas, el departamento garantiza una privacidad envidiable al compartir el nivel con un solo vecino, ya que solo existen dos unidades por piso. La construcción se caracteriza por su solidez y una arquitectura que privilegia los espacios amplios. En términos de equipamiento y servicios, la propiedad incluye un estacionamiento privado y una bodega, elementos esenciales para la organización y comodidad del hogar moderno. La seguridad es un pilar fundamental en este edificio, contando con personal de vigilancia disponible las 24 horas del día y sistemas de control de acceso que aseguran la tranquilidad de los residentes en todo momento.

El entorno es inmejorable para quienes valoran la eficiencia urbana y la calidad de vida en un barrio consolidado. Situado en el sector de Tobalaba, en la comuna de Providencia, los residentes gozan de una conectividad de primer nivel, encontrándose a pasos de importantes estaciones de metro y una variada red de transporte público. La zona está rodeada de una completa infraestructura de servicios que incluye prestigiosos colegios, centros comerciales de alto estándar, centros de salud y una variada oferta gastronómica y cultural. Vivir en esta ubicación significa tener todo al alcance de la mano, permitiendo equilibrar perfectamente la vida laboral con el esparcimiento familiar en un entorno seguro y de alta plusvalía.

Esta es una oportunidad única para arrendar una propiedad de alto estándar que combina metros cuadrados, seguridad y una ubicación estratégica. Le invitamos a ponerse en contacto con nuestro equipo de corretaje para coordinar una visita y recibir asesoría personalizada sobre este departamento. Asegure su próximo hogar en el mejor sector de Providencia y disfrute de la excelencia habitacional que su familia merece. Contáctenos hoy mismo para agendar su visita.

Gastos comunes aproximados: **\$206.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

## Más características

Orientación: **Suroriente**

Pisos: **9**

Año construcción: **1988**

### Barrio:

Metro (1 min)

Colegios (10 min)

Supermercado (3 min)

Clínicas (10 min)

Ciclovía (4 min)

Comercio (2 min)

Comisaría (20 min)

Estación de servicios (5 min)

Locomoción colectiva (1 min)

Parques (10 min)

