

Arriendo departamento 3D+1B San Sebastián (La cisterna)



UF 10 / \$400.000

📍 carlos codell

🛏 2 dormitorios

🚿 1 baños



Arriendo departamento 3D+1B San Sebastián (La cisterna)

Disfrute de la comodidad y la seguridad en una ubicación estratégica que redefine el concepto de hogar en la zona sur de Santiago. Este exclusivo departamento en altura ofrece una vista panorámica inigualable y la tranquilidad que su familia necesita para prosperar en un entorno moderno y funcional.

Esta propiedad destaca por su excelente estado de conservación y una distribución de espacios diseñada para maximizar la calidad de vida de sus habitantes. Al encontrarse estratégicamente ubicado en el décimo piso, la unidad goza de una iluminación natural privilegiada y una ventilación constante, factores fundamentales para el bienestar diario y la eficiencia energética. El programa interior consta de tres dormitorios bien proporcionados, ideales para familias que buscan amplitud y privacidad, complementados por un baño completo equipado con elementos funcionales de alta durabilidad. Cada rincón del departamento ha sido proyectado para ofrecer versatilidad, permitiendo adaptar los espacios según las necesidades del usuario moderno, ya sea para habitaciones tradicionales o para la implementación de una cómoda estación de teletrabajo.

En cuanto a las características del complejo residencial, la seguridad se posiciona como el pilar fundamental. El edificio cuenta con un sistema de vigilancia integral las 24 horas del día y personal capacitado en los accesos controlados, lo que brinda una paz mental absoluta a los residentes y sus visitas. Los gastos comunes asociados a la propiedad son altamente competitivos y moderados, lo que representa una ventaja económica significativa dentro del mercado de arriendos actual en la Región Metropolitana. La infraestructura del recinto se mantiene en óptimas condiciones de mantenimiento, reflejando una gestión administrativa seria y dedicada a preservar la calidad de vida y la plusvalía del inmueble.

El entorno del sector San Sebastián en la comuna de La Cisterna es, sin duda, uno de sus mayores atractivos para quienes buscan conectividad. La ubicación permite un acceso rápido a las principales arterias viales de la ciudad y una cercanía estratégica a estaciones de transporte público, facilitando los traslados hacia los centros laborales de la capital. La zona está consolidada con una variada oferta comercial que incluye supermercados, centros de salud, farmacias y bancos. Para las familias con hijos en edad escolar, la proximidad a diversos establecimientos educacionales de prestigio y áreas verdes de esparcimiento convierte a esta propiedad en una elección lógica y conveniente. Vivir en este sector significa tener todos los servicios esenciales al alcance de la mano sin renunciar a la tranquilidad de un barrio residencial seguro.

Esta es su oportunidad de asegurar una propiedad que combina de manera perfecta una ubicación estratégica, seguridad de alto nivel y una vista envidiable que pocos departamentos pueden ofrecer. No deje pasar esta excelente oportunidad habitacional en una de las zonas con mayor demanda y proyección de la comuna. Contáctenos hoy mismo para obtener más información, resolver sus dudas y coordinar una visita personalizada para conocer su próximo hogar.

Gastos comunes aproximados: **\$60.000**

Más características

Barrio:

Metro (9 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (7 min)
Clínicas (12 min)
Ciclovía (4 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (15 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (10 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Cocina
- ✓ Piscina
- ✓ Conserjería

- ✓ Piscina
- ✓ Conserjería
- ✓ Balcón
- ✓ Cocina