

PARCELA CON PISCINA CAJÓN DE LEBU



UF 3.263 / \$130.000.000

📍 Cajón de lebu

🛏 2 dormitorios

🚿 1 baños

🚗 8 estacionamientos

🏠 70 m² construidos

📏 5000 m² terreno

Forma del terreno: Irregular



PARCELA CON PISCINA CAJÓN DE LEBU

Descubra la armonía perfecta entre naturaleza y comodidad en esta espectacular parcela de 5.000 m² ubicada en el sector de Cajón de Lebu. Una oportunidad inigualable para quienes buscan un refugio de tranquilidad con piscina privada y amplios espacios, asegurando una inversión sólida en una zona de alta plusvalía.

Esta imponente propiedad destaca por su estratégica ubicación en una parcela esquina, lo que le otorga una privacidad superior y una versatilidad de acceso inigualable dentro del sector.

Con una superficie total de terreno de 5.000 metros cuadrados, la propiedad se compone de:

1. Construcción tipo cabaña, de 2 dormitorios y 1 baño completo.
2. Cimiento de 54 m²
3. Galería techada
4. Pozo de 36 m y estanque de 2.000 lt.
5. Bodega tipo container

Asimismo, la infraestructura exterior está preparada para recibir a numerosos visitantes, contando con una capacidad de estacionamiento para más de ocho vehículos, un atributo diferenciador para eventos familiares o sociales.

El mayor valor agregado de esta parcela es su equipamiento orientado al disfrute al aire libre. La piscina privada se erige como el centro de esparcimiento principal, permitiendo aprovechar el microclima privilegiado de la zona de Limache y Peñablanca durante todo el año. Al ser una propiedad esquina, el terreno ofrece una visibilidad y un aprovechamiento del suelo óptimos, facilitando la creación de proyectos de paisajismo, huertos orgánicos o futuras ampliaciones habitacionales. El entorno natural que rodea la vivienda garantiza una atmósfera de paz absoluta, lejos del ruido urbano y conectado con la naturaleza.

La ubicación en el sector de Cajón de Lebu, en el límite entre Villa Alemana y Limache, es estratégica para quienes valoran la conectividad sin sacrificar la vida de campo. La propiedad se encuentra a una distancia conveniente de centros comerciales, supermercados y colegios de excelencia en el área de Peñablanca. La accesibilidad a través de rutas conectadas permite un desplazamiento fluido hacia el Gran Valparaíso o hacia Santiago.

La zona es reconocida por su seguridad y por ser un polo de desarrollo residencial de alto nivel, lo que asegura que su inversión se valore con el tiempo.

Le invitamos a conocer esta propiedad única que combina amplitud, privacidad y una ubicación privilegiada en el corazón de la Región de Valparaíso. **Contáctenos hoy mismo para agendar una visita técnica y recibir asesoría profesional personalizada sobre esta excelente oportunidad de venta.**

Más características

Barrio:

Metro (6 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (6 min)
Clínicas (12 min)
Ciclovía (6 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (10 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (7 min)

- ✓ Bodega
- ✓ Patio
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza

- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Bodega
- ✓ Patio

