

# RESTAURANT RUTA 5 SUR, MÁFIL - LOS LAGOS



UF 49,4 / \$2.000.000

📍 LOS GUAPES

🚻 3 baños

🚗 10 estacionamientos

🏠 220 m<sup>2</sup> construidos



# RESTAURANT RUTA 5 SUR, MÁFIL - LOS LAGOS

ISA Corretajes Arrienda Lindo Restaurante ubicado en Ruta 5 sur, con gran afluencia de Transporte público y gran visibilidad desde carretera principal. Terraza exterior techada, gran hall de entrada con mesón de recepción y caja. Espaciosa cocina con todos sus muebles y vajilla. Zona de despensa y refrigeración con 2 freezer horizontales. Restaurant con todos sus muebles y hermosa decoración de época. Dos baños para público y 1 baño para personal. Cuenta además con 3 habitaciones que pueden ser usadas como zona de descanso o dormitorios. La propiedad cuenta con 2 cabañas que pueden incluirse en el arriendo de forma separada, su uso es generalmente para choferes transportistas que realizan una parada de descanso para seguir viaje al día siguiente. Valor de arriendo de las cabañas conversable.

Restaurante con todos los permisos al día. Gran oportunidad de Inversión.

Valor de arriendo \$2.000.000.-

Requisitos: Acreditar Renta de 3 veces el valor de arriendo. Dicom sin morosidad.

Gastos: Mes de arriendo adelantado. Mes de Garantía. Comisión Corretaje (50% del valor de arriendo)

## Más características

Pisos: 1

Año construcción: 2010

✓ Bodega

✓ Cocina

✓ Estacionamiento de visitas

✓ Agua potable

✓ Luz eléctrica

✓ Agua potable

✓ Luz eléctrica

✓ Bodega

✓ Cocina

✓ Estacionamiento de visitas

