Se vende casa en Maipú Alfredo Silva Carvallo



UF **4.350,2** / $**180.000.000**

Alfredo Silva carvallo

5 dormitorios

0 dormitorios en suite

2 baños

2 estacionamientos

110 m² construidos

160 m² terreno






















Se vende casa en Maipú Alfredo Silva Carvallo

VENDE PIZARRO PROPIEDADES CORREDOR DE PROPIEDADES MAIPU

Descubra la armonía perfecta entre amplitud y comodidad en una de las zonas más consolidadas y familiares de la comuna de Maipú CON LA VENTA DE LA CASA ubicada en Alfredo Silva Carvallo, muy cerca de Cuatro Poniente y Nueva San Martín, en Maipú. Esta propiedad destaca por su excelente distribución de espacios y una ubicación estratégica que garantiza una alta calidad de vida y una inversión sólida con excelente plusvalía a largo plazo.

Presentamos esta magnífica casa en venta, una oportunidad única para familias que buscan un hogar definitivo que combine funcionalidad y confort. La propiedad cuenta con una superficie construida de 110 metros cuadrados emplazada sobre un generoso terreno de 160 metros cuadrados, ofreciendo el equilibrio ideal entre amplias áreas interiores y un patio versátil. Distribuida en dos niveles de construcción sólida, la vivienda dispone de cuatro dormitorios espaciosos, diseñados para asegurar la privacidad de cada integrante del hogar, y dos baños completos estratégicamente ubicados para brindar máxima comodidad.

Construida en el año 2005, esta casa de dos pisos refleja una estructura robusta y bien mantenida. Entre sus características diferenciadoras, destaca su capacidad de estacionamiento con espacio para dos vehículos, un atributo altamente valorado que aporta seguridad y comodidad diaria. Al ser una propiedad independiente y fuera de régimen de condominio, no está sujeta al pago de gastos comunes, lo que permite un ahorro significativo en el presupuesto mensual, manteniendo contribuciones trimestrales sumamente competitivas. Los espacios exteriores permiten la proyección de áreas de esparcimiento, quincho o jardines personalizados, adaptándose a las necesidades de su familia.

El entorno de la propiedad, situado en el reconocido sector de Alfredo Silva Carvallo, es inigualable en términos de equipamiento urbano. La conectividad es uno de sus puntos más fuertes, con acceso inmediato a las principales arterias viales y transporte público, facilitando el desplazamiento hacia el centro de Maipú y otros puntos de la Región Metropolitana. El barrio ofrece una infraestructura completa que incluye prestigiosos establecimientos educacionales, centros de salud, supermercados, ferias libres y diversos servicios comerciales. Además, la cercanía a parques y áreas verdes fomenta un estilo de vida saludable y recreativo para niños y adultos.

Vivir en este sector de Maipú significa integrarse a una comunidad tranquila y segura, con todos los servicios esenciales a solo minutos de distancia. Esta propiedad no es solo una casa, es el escenario ideal para construir su futuro en una ubicación de alta demanda habitacional. No pierda la oportunidad de conocer este inmueble que reúne todas las condiciones técnicas y de ubicación que usted está buscando. Le invitamos a contactar a nuestro equipo de corretaje especializado para obtener más información y coordinar su visita. Agenda tu cita hoy mismo y da el primer paso hacia tu nuevo hogar.

Gastos comunes aproximados: **$0**

Contribuciones aproximadas: **$40.000**

Más características

Se vende casa en Maipú Alfredo Silva Carvallo

Orientación: **Norte**
Pisos: **2**
Año construcción: **2005**

Barrio:
Metro (15 min)
Colegios (4 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (12 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (2 min)
Comisaría (9 min)
Estación de servicios (6 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (3 min)

- Baño de visitas
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Comedor de diario
- Home Office
- Living
- Logia
- Parrilla
- Agua potable
- Conexión para Lavarropas
- Internet
- Línea Telefónica
- TV por cable