

# Espectacular departamento frente al mar en Costa de Montemar – 3D 2B + 1Est y 1 Bodega



UF 7.550 / \$308.372.200

📍 Costa de Montemar

🛏 3 dormitorios

🛏 1115 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 115 m<sup>2</sup> construidos

🌿 8 m<sup>2</sup> terraza



# Espectacular departamento frente al mar en Costa de Montemar – 3D 2B + 1Est y 1 Bodega

Descubra el privilegio de vivir frente a la majestuosidad del mar en el sector más exclusivo y de mayor plusvalía de Concón. Esta propiedad representa la combinación perfecta entre elegancia costera y funcionalidad moderna, ideal para quienes buscan un refugio de tranquilidad o una inversión de alto valor en la Región de Valparaíso.

Este espacioso departamento destaca por sus 115 metros cuadrados totales, distribuidos inteligentemente para ofrecer confort y fluidez en cada uno de sus recintos. La unidad cuenta con tres amplios dormitorios, diseñados para maximizar la privacidad y el descanso, donde la habitación principal se presenta como un espacio de calma con excelente iluminación. Los dos baños completos están equipados con materiales de primera calidad, asegurando durabilidad y un diseño contemporáneo que se adapta a las exigencias actuales. El corazón de la propiedad es su generoso living-comedor, el cual se integra armoniosamente con una gran terraza, este espacio exterior es el lugar predilecto para contemplar la vista hacia el entorno de Costa de Montemar y disfrutar de la brisa marina en su total esplendor. No pierdas esta excelente oportunidad de un exclusivo departamento y a un precio inmejorable en el sector.

Gastos comunes aproximados: **\$260.000**

## Más características

Orientación:

**Norponiente**

Pisos: **22**

**Barrio:**

Metro (25 min)

Colegios (5 min)

Supermercado (4 min)

Clínicas (10 min)

Ciclovía (3 min)

Comercio (4 min)

Comisaría (7 min)

Estación de servicios (5 min)

Locomoción colectiva (3 min)

Parques (3 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Parrilla
- ✓ Patio
- ✓ Piscina
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Gimnasio
- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Gas Natural
- ✓ Internet
- ✓ Línea Telefónica
- ✓ TV por cable
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Lavandería
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples

