

# casa en venta hermosa y grande 3 dormitorios patio de 2 pisos



UF 2.308,4 / \$92.000.000

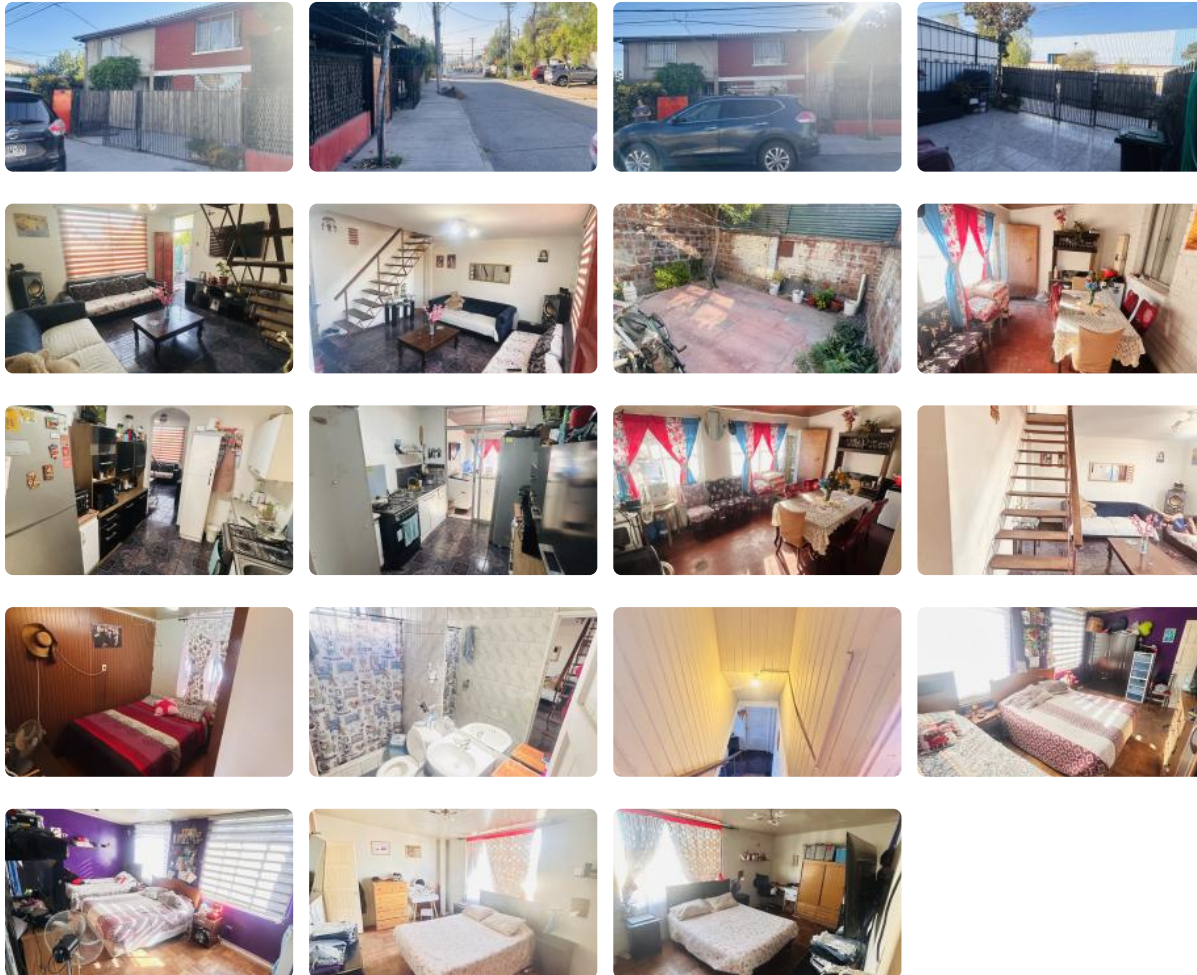
📍 San joaquin

🛏 3 dormitorios

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 88 m<sup>2</sup> construidos



# casa en venta hermosa y grande 3 dormitorios patio de 2 pisos

Descubra el hogar ideal para su familia en esta magnífica propiedad de dos niveles que combina amplitud, funcionalidad y una ubicación estratégica en la consolidada comuna de San Joaquín. Esta residencia destaca por su excelente distribución de espacios y un entorno de alta seguridad, posicionándose como una de las opciones más competitivas y atractivas del mercado inmobiliario actual para quienes buscan calidad de vida.

La propiedad cuenta con una superficie total de 88 metros cuadrados, inteligentemente distribuidos en dos plantas para maximizar la privacidad y el confort de sus habitantes. Dispone de tres amplios dormitorios, diseñados para albergar cómodamente a una familia o para adaptar espacios de trabajo remoto según sus necesidades actuales. El diseño interior de esta casa usada se mantiene en óptimas condiciones, ofreciendo un ambiente acogedor que incluye un baño completo y áreas sociales que favorecen la integración. Su estructura de dos pisos permite una separación eficiente entre las zonas de descanso y el área de convivencia diaria, optimizando cada metro cuadrado disponible para brindar una experiencia habitacional superior.

Entre sus características diferenciadoras, destaca especialmente su sistema de seguridad las 24 horas, un factor determinante para quienes priorizan la tranquilidad y protección de sus seres queridos. La casa incluye además un patio privado, espacio ideal para disfrutar de actividades al aire libre y reuniones sociales, junto con un estacionamiento exclusivo que garantiza comodidad al llegar al hogar.

El entorno en el sector de San Joaquín es inmejorable, ofreciendo una conectividad fluida con el resto de la capital a través de importantes arterias viales y acceso cercano al transporte público. La zona se encuentra rodeada de una infraestructura de servicios completa, con proximidad a centros educativos de prestigio, variados comercios locales, supermercados y centros de salud. Esta ubicación estratégica no solo garantiza una excelente calidad de vida diaria, sino que también asegura una plusvalía sostenida para su inversión inmobiliaria en un barrio de gran tradición y desarrollo.

Le invitamos a descubrir el potencial de esta propiedad y a dar el siguiente paso hacia la adquisición de su nuevo hogar en una de las zonas con mejor proyección de Santiago. Esta es una oportunidad excepcional para inversores y familias que valoran la seguridad, la amplitud y la conectividad. Contáctenos hoy mismo para coordinar una visita y recibir asesoría experta durante todo su proceso de compra. ¡Su nueva propiedad en San Joaquín le espera!

## Más características

Pisos: 2  
Año construcción: 1960

**Barrio:**  
Metro (15 min)  
Colegios (5 min)  
Supermercado (10 min)  
Clínicas (15 min)  
Ciclovía (10 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (15 min)  
Estación de servicios (5 min)  
Locomoción colectiva (3 min)  
Parques (2 min)

- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Jardín
- ✓ Patio
- ✓ Portón automático
- ✓ Agua potable

- ✓ Patio
- ✓ Portón automático
- ✓ Agua potable
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Jardín