

¡Tu Escape Soñado te Espera Cerca de Santiago! □ parcela en Melipilla , a orilla de camino



UF 2.880,7 / \$115.000.000

📍 Ruta G60 Km 25, Melipilla,

🛏️ 4 dormitorios

🛏️ 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 3 estacionamientos

🏠 140 m² construidos

🌳 5000 m² terreno

Forma del terreno: **Plano**



¡Tu Escape Soñado te Espera Cerca de Santiago! ☑ parcela en Melipilla , a orilla de camino

¡Tu Escape Soñado te Espera Cerca de Santiago! ☑ parcela en Melipilla

¿Sueñas con la vida en el campo sin alejarte demasiado de la ciudad? ¡Esta es tu oportunidad única! Te presentamos una **hermosa parcela en Melipilla con una casa completamente nueva**, ¡lista para que te mudes!

Características de la Parcela:

- **Gran Terreno:** Disfruta de la amplitud y la naturaleza en tus propios **5000 m² de terreno** .
- **Casa Nueva y Moderna:** Una construcción de **140 m²** recién terminada, diseñada con los mejores acabados y lista para habitar. ¡No tienes que preocuparte por nada!
- **Diseño Ideal:** Cuenta con **4 dormitorios** y **3 baños** , perfectos para tu familia.
- **Acabados de Calidad:** Relájate y disfruta del confort con **pisos de porcelanato** en toda la casa.
- **Espacios al Aire Libre:** Una amplia **terrazza de aproximadamente 30 m²** para tus reuniones, asados o simplemente para disfrutar del paisaje ✨.

Ubicación Estratégica:

- **Cercana a Santiago:** A solo **1 hora 30 minutos** de la capital, ideal para desconectarse sin aislarse.
- **A pasos de la carretera**
- **En Ruta G-60:** Ubicada estratégicamente entre **Melipilla** y la **Ruta de la Fruta**, lo que te asegura excelente conectividad y acceso a servicios.

Valores y Contacto:

- **Valor de Venta:** **\$115.000.000 CLP** solo venta al contado.
- **Comisión por Corretaje:** 2% sobre el valor de venta.

¡No dejes pasar esta oportunidad de tener tu propio pedacito de paraíso cerca de la ciudad!

¿Interesado? Contáctanos para más información y agendar una visita. ¡Síguenos en Instagram para más propiedades increíbles!

→ IG: [@linkapropiedades](#)

Gastos comunes aproximados: \$0

Más características

¡Tu Escape Soñado te Espera Cerca de Santiago! □ parcela en Melipilla , a orilla de camino

Barrio:

Colegios (5 min)

Supermercado (10 min)

Comercio (5 min)

Estación de servicios (10 min)

Locomoción colectiva (5 min)

Parques (10 min)

✓ Baño de visitas

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Dormitorio en suite

✓ Dormitorio y Baño de servicio

✓ Living

✓ Logia

✓ Patio

✓ Sala de estar

✓ Terraza

✓ Walk-in closet

✓ Agua potable

✓ Luz eléctrica

✓ Patio

✓ Sala de estar

✓ Terraza

✓ Walk-in closet

✓ Agua potable

✓ Luz eléctrica

✓ Baño de visitas

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Dormitorio en suite

✓ Dormitorio y Baño de servicio

✓ Living

✓ Logia

