

GRAN OPORTUNIDAD SECTOR EL HUASCAR INIGUALABLE

UBICACION



UF 15.000 / \$609.660.000

📍 BALNEARIO EL HUASCAR

🛏 10 dormitorios

🚿 5 baños

🚗 5 estacionamientos

🏠 320 m² construidos

🌳 792 m² terreno



GRAN OPORTUNIDAD SECTOR EL HUÁSCAR INIGUALABLE

UBICACION

Descubra una oportunidad de inversión excepcional en el exclusivo sector de El Huáscar, donde la amplitud del terreno y una ubicación privilegiada se fusionan para ofrecer un potencial inmobiliario sin precedentes en Antofagasta. Esta propiedad única destaca por su generosa superficie y versatilidad, ideal para inversionistas que buscan plusvalía y calidad de vida en la zona costera más cotizada de la ciudad.

Esta imponente propiedad de dos niveles se emplaza sobre un extenso terreno de 792 m², consolidándose como una de las opciones más competitivas en el mercado de venta de casas en Antofagasta. Con una superficie construida de 320 m², la vivienda ofrece un diseño funcional y espacios excepcionalmente distribuidos que permiten múltiples configuraciones, ya sea para uso residencial familiar o para el desarrollo de proyectos comerciales. La infraestructura cuenta con un total de 10 dormitorios y 5 baños, garantizando capacidad, privacidad y confort para un gran número de residentes o colaboradores.

Construida originalmente en el año 1993, la edificación mantiene una estructura sólida y versátil, lista para ser remodelada según los estándares contemporáneos. La distribución en dos plantas permite optimizar el uso del suelo, dejando una vasta área de terreno libre para el desarrollo de áreas verdes, estacionamientos adicionales, zonas recreativas o futuras ampliaciones que incrementen el valor del activo. La magnitud de sus 792 m² totales representa una escasez de oferta en el sector, lo que asegura una inversión protegida frente a la inflación y con alta proyección de crecimiento.

Entre sus características diferenciadoras, destaca la capacidad de la propiedad para adaptarse a diversos modelos de negocio, tales como hostales de alta gama, residencias corporativas para empresas mineras o centros de servicios especializados. La amplitud de sus dormitorios y la cantidad de salas de baño permiten una operación logística eficiente, mientras que su arquitectura de dos pisos ofrece la posibilidad de zonificar áreas públicas y privadas de manera estratégica. Es una propiedad diseñada para quienes valoran el espacio y la autonomía en un entorno seguro y de alta demanda.

El entorno del Balneario El Huáscar es reconocido por su tranquilidad y prestigio, situándose lejos del ruido urbano pero con una conectividad envidiable hacia el centro de Antofagasta y las principales rutas de la región. El sector ofrece acceso inmediato a playas emblemáticas, centros de recreación y servicios esenciales, lo que garantiza una calidad de vida superior para sus ocupantes. Invertir en esta zona significa posicionarse en uno de los barrios con mayor plusvalía proyectada de la costa nortina, rodeado de un ambiente residencial consolidado.

No pierda la oportunidad de adquirir esta propiedad inigualable por ubicación y dimensiones. Le invitamos a contactar a nuestro equipo de corretaje para coordinar una visita técnica y recibir asesoría integral sobre el potencial de esta inversión. Estamos listos para gestionar su requerimiento con el profesionalismo que su proyecto merece.

Más características

Orientación: **Poniente**

Pisos: **2**

Año construcción: **1993**

Barrio:

Metro (0 min)

Colegios (2 min)

Supermercado (13 min)

Clínicas (15 min)

Ciclovía (10 min)

Comercio (7 min)

Comisaría (12 min)

Estación de servicios (12 min)

Locomoción colectiva (2 min)

Parques (10 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Bodega
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Comedor de diario
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Home Office
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Parrilla
- ✓ Patio
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza
- ✓ Agua potable

