

# Para Inversión&Vivir/Casa y Cabaña/Jardin&Patio



UF 2.066 / \$84.232.886

📍 Villa Santa Maria

🛏 2 dormitorios

🛏 0 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 47 m<sup>2</sup> construidos

🌳 126 m<sup>2</sup> terreno



# Para Inversión&Vivir/Casa y Cabaña/Jardin&Patio

Excelente oportunidad, propiedad con antejardin y patio, casa de un piso y mansarda, con revestimiento térmico exterior más cabaña de dos pisos para remodelar.

Entrada a sala living y comedor con amplias ventanas y excelente entrada de luz natural, todas las ventanas termopanel, con aislación reforzada en pisos, muros y puertas optimizando al máximo la calefacción, cuenta con combustión lenta.

Dos dormitorios, el principal amplio y el segundo más pequeño, tiene una mansarda amplia con closet ideal hacer terminaciones según se prefiera.

Un baño amplio y cómodo, completo con tina y ducha , cuenta con ventana y ventilación natural, tiene conexión a lavadora.

Cocina tradicional de buen tamaño con salida a área pavimentada y techada de estacionamiento para un vehiculo y salida a patio trasero.

Cabaña de dos pisos, con sala, cocina y baño, en el segundo piso dormitorio, para remodelar y sacarle el máximo provecho !

Sector residencial y comercial con excelente conectividad, por calle Picarte y Pedro Montoya, cercana a Sodimac.

Cercanía a colegios, supermercados, centro medicos, farmacias, restaurantes, tiendas y negocios de barrio, delivery. Excelentes vías de desplazamiento a todos los sectores y muy buena locomoción.

Disponible ahora !

+r56 9 50983907

Solicite información y coordinemos visita !

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$0

## Más características

Orientación: **Norte**

Pisos: **2**

Año construcción: **2000**

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Jardín

✓ Living

✓ Mansarda

✓ Patio

✓ Áreas verdes

✓ Agua potable

✓ Conexión para Lavarropas

✓ Gas Natural

✓ Internet