Arriendo departamento Santa Blanca, a pasos del nuevo hospital y UBB la Castilla



UF **8,2** / $**340.000**

Hospital Regional
2 dormitorios
1 baños
2 estacionamientos
60 m² construidos









Ubicado en primer piso.

Descubra la comodidad de vivir en un punto neurálgico de Chillán, donde la conectividad con el nuevo Hospital Regional y la Universidad del Bío-Bío define un estilo de vida práctico y eficiente. Esta propiedad representa una oportunidad excepcional para profesionales y académicos que valoran la inmediatez a sus centros de actividades, garantizando una experiencia habitacional superior en un entorno seguro y de alta demanda.

Presentamos este distinguido departamento en arriendo, una unidad que se diferencia en el mercado inmobiliario local por su generosa amplitud de 60 metros cuadrados construidos, una superficie considerablemente superior al estándar para propiedades de un dormitorio. El inmueble, situado convenientemente en el primer piso, ofrece una accesibilidad inigualable y una funcionalidad pensada para la vida moderna. La distribución interior contempla un dormitorio principal espacioso y un baño completo, configurando un hogar acogedor y bien iluminado para quienes buscan independencia y confort en un estado de conservación óptimo.

Entre sus características más destacadas y diferenciadoras, este departamento incluye dos plazas de estacionamiento privado, un beneficio sumamente escaso y valorado en este sector de la ciudad, permitiendo el resguardo seguro de vehículos o espacio adicional para visitas. Asimismo, la propiedad se encuentra inserta en un complejo residencial que prioriza la protección de sus habitantes, ofreciendo un sistema de seguridad operativa las 24 horas del día. Este servicio de vigilancia constante asegura un ambiente de total tranquilidad y resguardo para usted y su patrimonio.

La ubicación estratégica es, sin duda, el mayor valor agregado de esta propiedad. Al situarse a pasos del nuevo Hospital Regional y del campus La Castilla de la Universidad del Bío-Bío, el residente disfrutará de una conectividad privilegiada con los principales polos de salud y educación de la Región de Ñuble. El entorno cuenta con una consolidada oferta de servicios, que incluye comercio local, supermercados y excelentes rutas de transporte público que facilitan el acceso al centro cívico de Chillán en pocos minutos. Esta zona se ha consolidado como un área de alta plusvalía y desarrollo dinámico, ideal para quienes desean un equilibrio entre la vida laboral y residencial.

Le invitamos a aprovechar esta oportunidad de arriendo en una de las ubicaciones más estratégicas y seguras de Chillán. Para obtener más información sobre los requisitos de arrendamiento o para coordinar una visita presencial a esta propiedad, le solicitamos ponerse en contacto con nuestro equipo de corretaje especializado. Estamos a su entera disposición para brindarle la asesoría profesional que necesita para concretar su próximo paso habitacional.

Arriendo departamento Santa Blanca, a pasos del nuevo hospital y UBB la Castilla

Gastos comunes aproximados: **$1**

Contribuciones aproximadas: **$1**

Más características

Orientación: **Oriente**	**Barrio:** Metro (0 min) Colegios (5 min) Supermercado (3 min) Clínicas (10 min) Ciclovía (2 min) Comercio (8 min) Comisaría (6 min) Estación de servicios (3 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (5 min)	✓ Cocina ✓ Living	✓ Agua potable