

# Sitio de 450m2 en venta Fundo el Vendado- acceso independiente-UF 14 e m2



UF 6.310 / \$256.999.990

📍 El Venado

📏 450 m<sup>2</sup> terreno

📏 15 m<sup>2</sup> frente

📏 29 m<sup>2</sup> fondo

Forma del terreno: **Plano**



# Sitio de 450m2 en venta Fundo el Vendado- acceso independiente-UF 14 e m2

Terreno en venta en el sector Fundo El Venado, San Pedro de la Paz, emplazado en el entorno del Condominio Los Ciervos, pero con acceso independiente, lo que permite mayor autonomía sin perder los beneficios del sector.

La propiedad cuenta con una superficie de 450,68 m<sup>2</sup>, con 15,30 metros de frente y aproximadamente 29,45 metros de fondo, ofreciendo una excelente oportunidad para desarrollar un proyecto habitacional en un entorno tranquilo y consolidado.

Se ubica en un sector residencial de alta demanda, cercano al colegio Saint John's, áreas verdes y con muy buena conectividad hacia los principales servicios.

## Detalle de la propiedad

Sector Fundo El Venado- San Pedro de la Paz

Superficie: 450,68 m<sup>2</sup>

Frente: 15,30 m

Fondo: 29,45 m (aprox.)

Valor: 14 UF/m<sup>2</sup>

## Características

Acceso independiente

Entorno residencial consolidado

Entorno natural y áreas verdes

Cercano a servicios

Buena conectividad

## Contacto

Para más información o coordinar una visita, puede contactarme vía WhatsApp al

+56 9 8224 8997

Gastos comunes aproximados: \$10.000

## Más características

✓ Conserjería

✓ Agua potable

✓ Alcantarillado

✓ Gas Natural

✓ Luz eléctrica