

Nuevo a pasos Metro Macul de 2 dormitorios



UF 11,8 / \$480.000

📍 Metro Macul

🛏️ 2 dormitorios

🛏️ 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 59 m² construidos



Nuevo a pasos Metro Macul de 2 dormitorios

Descubra la experiencia de estrenar un hogar moderno con conectividad total y una vista privilegiada en el sector más dinámico de Macul. Este exclusivo departamento nuevo destaca por su diseño funcional de vanguardia y su ubicación estratégica a pasos de la estación de Metro Macul, garantizando una calidad de vida superior y eficiencia en sus traslados diarios.

La propiedad cuenta con una superficie construida de 59 metros cuadrados, distribuidos inteligentemente para maximizar la entrada de luz natural y la habitabilidad de cada recinto. Dispone de dos amplios dormitorios, destacando la habitación principal configurada en suite para brindar la máxima privacidad y confort. El departamento incluye dos baños completos con terminaciones de primer nivel, ideales para quienes buscan un estilo de vida contemporáneo y funcional. Ubicada en el piso 11 de una moderna torre de 25 niveles, la unidad ofrece una perspectiva despejada hacia el entorno urbano, asegurando tranquilidad y una excelente ventilación.

En cuanto a las características del edificio y seguridad, el complejo residencial está equipado con sistemas de vigilancia y seguridad operativa las 24 horas del día, proporcionando un entorno seguro para usted y su familia. Con una densidad controlada de solo ocho departamentos por piso, la comunidad promueve una convivencia armónica y silenciosa. El departamento está diseñado para acoger cómodamente hasta cuatro habitantes, adaptándose perfectamente a las necesidades de parejas jóvenes o familias que buscan el equilibrio entre modernidad y bienestar. Cabe destacar que los gastos comunes están optimizados para mantener el excelente estado de las áreas comunes y el funcionamiento del edificio.

El entorno de la propiedad es uno de sus mayores atributos diferenciadores. Situado en el corazón del sector Metro Macul, el residente tendrá acceso inmediato a una robusta red de transporte público y conexión directa con las principales arterias viales de la comuna. La zona se caracteriza por una amplia oferta de servicios que incluye centros comerciales, supermercados, farmacias, bancos y una variada propuesta gastronómica. Además, la cercanía con prestigiosos colegios y centros de salud convierte a esta ubicación en una de las más codiciadas para el arriendo residencial en la Región Metropolitana.

Esta es una oportunidad excepcional para asegurar un contrato de arriendo en una propiedad de estreno con estándares constructivos superiores y una ubicación que garantiza plusvalía y comodidad. Como expertos en corretaje de propiedades, le invitamos a conocer este departamento que reúne todas las condiciones para convertirse en su próximo hogar. **Contáctenos hoy mismo para coordinar una visita personalizada y recibir asesoría experta en su proceso de arrendamiento.**

¡Su nuevo estilo de vida en Macul comienza aquí!

Gastos comunes aproximados: \$139.999

Más características

Nuevo a pasos Metro Macul de 2 dormitorios

Orientación:

Oriente

Pisos: **25**

Barrio:

Metro (5 min)

Colegios (6 min)

Supermercado (4 min)

Clínicas (10 min)

Ciclovía (2 min)

Comercio (2 min)

Comisaría (12 min)

Estación de servicios (3 min)

Locomoción colectiva (1 min)

Parques (7 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Home Office
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Parrilla
- ✓ Piscina
- ✓ Play room
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Ascensor
- ✓ Cancha polideportiva
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Área de cine
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Caldera
- ✓ Calefacción Central
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Cowork
- ✓ Gas Natural
- ✓ Generador Eléctrico
- ✓ Azotea
- ✓ Lavandería
- ✓ Rampa para silla de ruedas
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples

