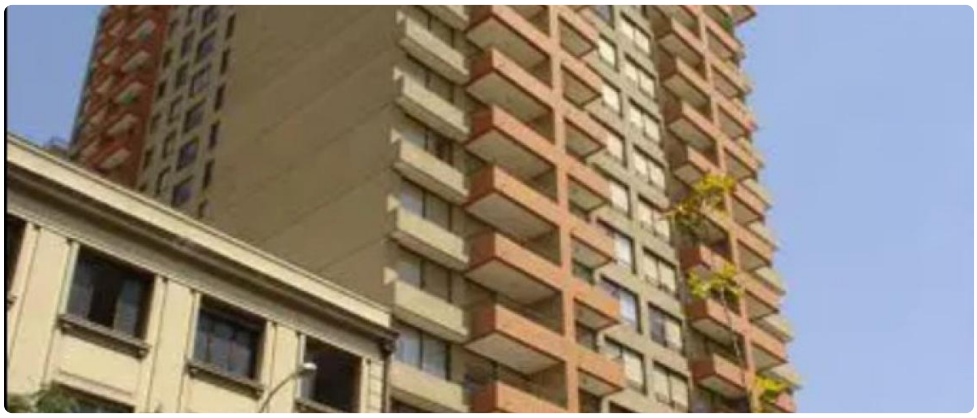
Venta de Departamento Familiar ubicado en el Centro de Santiago, ValorUF3.890.-



UF **3.890** / $**160.742.580**

Santiago
3 dormitorios
1 dormitorios en suite
2 baños
1 estacionamientos
84 m² construidos



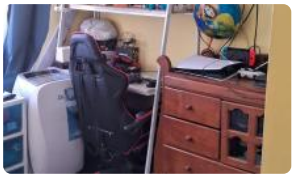
Venta de Departamento Familiar ubicado en el Centro de Santiago, ValorUF3.890.-

















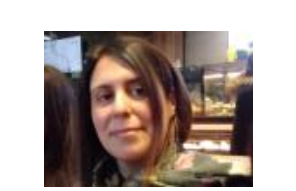












Venta de Departamento Familiar ubicado en el Centro de Santiago, ValorUF3.890.-

Descubra la combinación perfecta entre amplitud y ubicación estratégica en este impecable departamento familiar situado en el corazón de Santiago Centro. Con una vista privilegiada desde el piso 15, esta propiedad representa una oportunidad única para quienes buscan confort, seguridad y alta plusvalía en una zona de gran demanda.

Esta propiedad destaca en el mercado por su generosa distribución y sus 84 metros cuadrados construidos, ofreciendo un espacio habitacional superior al promedio del sector. El departamento cuenta con tres dormitorios amplios, diseñados para optimizar el descanso y la privacidad de cada integrante de la familia. El dormitorio principal se presenta en suite, proporcionando un refugio personal cómodo y funcional, mientras que los otros dos dormitorios comparten un segundo baño completo, ideal para cubrir todas las necesidades del hogar.

Construido en el año 2006, este inmueble se encuentra en excelente estado de conservación, situándose en una torre de 23 pisos que garantiza solidez y una comunidad organizada. Entre sus características técnicas más valoradas, el departamento incluye un estacionamiento privado y una bodega, elementos indispensables que facilitan la vida urbana y aumentan el valor de la inversión. El confort térmico y lumínico está asegurado gracias a su ubicación en altura, lo que permite disfrutar de una ventilación natural eficiente y una perspectiva despejada de la ciudad.

La seguridad es un pilar fundamental en este edificio, el cual dispone de vigilancia controlada las 24 horas del día y acceso restringido, brindando tranquilidad absoluta a sus residentes. Los gastos comunes se mantienen en un rango competitivo de 180.000 pesos, lo que permite el acceso a servicios de mantenimiento de alta calidad y áreas comunes seguras.

En cuanto al entorno, la propiedad goza de una conectividad inigualable en la comuna de Santiago. Su ubicación permite un acceso fluido a las principales arterias viales y se encuentra a corta distancia de estaciones de Metro, facilitando el traslado hacia cualquier punto de la capital. El sector está consolidado con una robusta oferta de servicios que incluye prestigiosos colegios, centros de salud, supermercados, bancos y una variada propuesta cultural y gastronómica. Vivir en este sector significa reducir los tiempos de desplazamiento y tener todo lo necesario al alcance de la mano, mejorando significativamente la calidad de vida urbana.

Este departamento representa una alternativa excepcional tanto para familias que buscan establecer su residencia definitiva como para inversores que desean un activo inmobiliario de alta rotación y rentabilidad. Le invitamos a coordinar una visita para apreciar personalmente la calidad de sus terminaciones y la comodidad de sus espacios. Contacte a nuestro equipo de corretaje profesional para recibir asesoría personalizada y dar el siguiente paso hacia su próxima propiedad. ¡Su nuevo hogar en el centro de Santiago lo está esperando!

Gastos comunes aproximados: **$180.000**

Más características



Venta de Departamento Familiar ubicado en el Centro de Santiago, ValorUF3.890.-

Orientación: **Norte**
Pisos: **23**
Año construcción: **2006**

Barrio:
Metro (4 min)
Colegios (8 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (12 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (2 min)
Comisaría (4 min)
Estación de servicios (3 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (3 min)

- Balcón
- Baño de visitas
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Comedor de diario
- Dormitorio en suite
- Living
- Parrilla
- Piscina
- Sala de estar
- Terraza
- Ascensor
- Estacionamiento de visitas
- Gimnasio

- Salón de eventos
- Acceso controlado
- Conserjería
- Agua potable
- Aire Acondicionado
- Caldera
- Gas Natural
- Generador Eléctrico
- Internet
- TV por cable
- Admite mascotas
- Azotea
- Lavandería
- Recepción

