

# DEPARTAMENTO EN VENTA – SANTIAGO CENTRO | IDEAL INVERSIÓN



UF 1.790,6 / \$73.000.000

📍 CASCO HISTORICO DE SANTIAGO

🛏 1 dormitorios

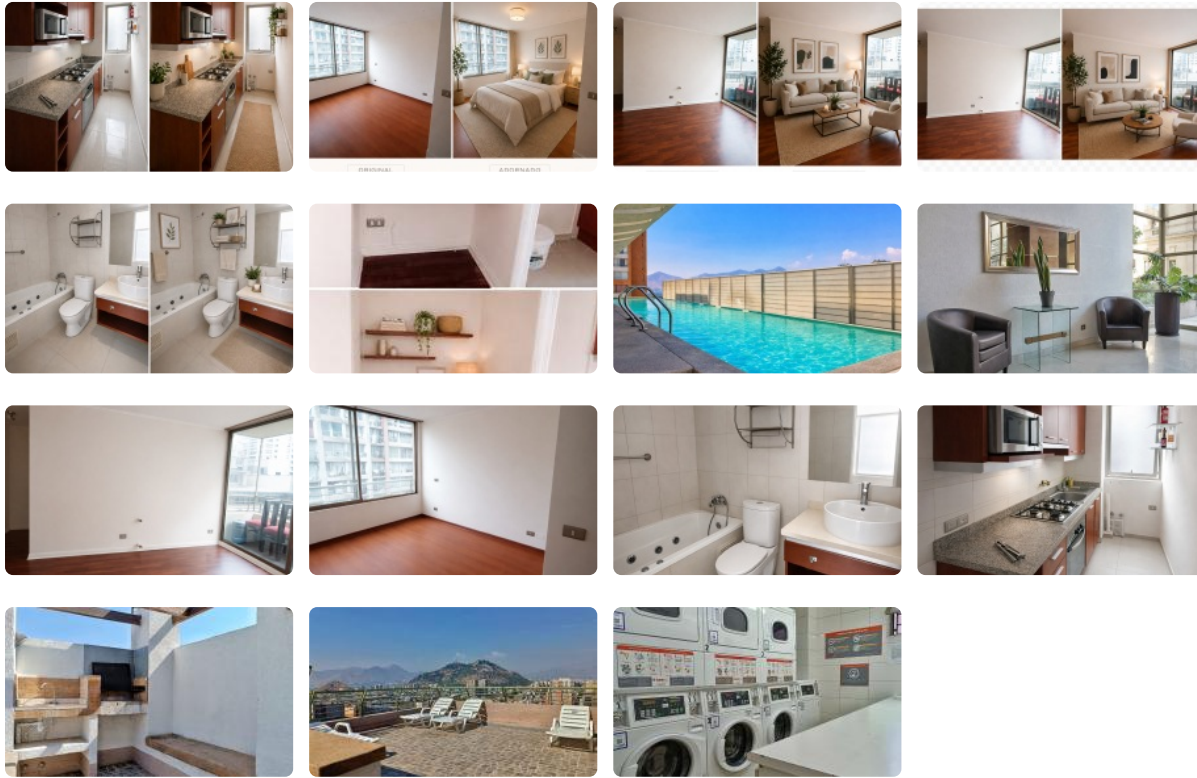
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 40 m<sup>2</sup> construidos

🌿 2 m<sup>2</sup> terraza



▣ DEPARTAMENTO EN VENTA – SANTIAGO CENTRO | IDEAL INVERSIÓN ▣

▣ Ubicado en Morandé con Santo Domingo, pleno centro de Santiago, excelente conectividad y alta seguridad (frente a cuartel de Carabineros) ▣

Precio contado: 73.000.000 Precio crédito hipotecario: 78.000.000

▣ Características del departamento: 1 dormitorio amplio con baño en suite ▣ Living cómodo y luminoso ▣ Cocina separada (gran plus) ▣ Terraza privada ▣

Clóset espacioso Conexión a lavadora ▣ Excelente distribución y amplitud Home Office ▣

Equipamiento del edificio: Piscina ▣ Quinchos ▣ Sala de eventos con mesa de pool ▣ Estacionamientos de visita ▣ Seguridad 24/7 ▣ IDEAL PARA INVERSIONISTAS ▣

El edificio permite arriendos tipo Airbnb ▣ Alta demanda de turistas en el sector ▣ Excelente rentabilidad por arriendo diario ▣ Ubicación estratégica para visitantes ▣ PROMOCIÓN EXCLUSIVA (POR TIEMPO LIMITADO)

△ OPORTUNIDAD REAL – ALTA DEMANDA EN LA ZONA ▣ Ideal para inversión o primera vivienda (se acepta subsidio) ▣ Agenda tu visita hoy mismo Escríbeme por interno o WhatsApp ▣ ¡No dejes pasar esta oportunidad, se vende rápido!

# DEPARTAMENTO EN VENTA – SANTIAGO CENTRO | IDEAL INVERSIÓN

Gastos comunes aproximados: \$70.000

Contribuciones aproximadas: \$0

## Más características

Pisos: 20

Año construcción: 2010

### Barrio:

Metro (3 min)  
Colegios (8 min)  
Supermercado (4 min)  
Clínicas (18 min)  
Ciclovía (1 min)  
Comercio (3 min)  
Comisaría (6 min)  
Estación de servicios (12 min)  
Locomoción colectiva (2 min)  
Parques (2 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Home Office
- ✓ Living
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Conserjería

- ✓ Agua potable
- ✓ Caldera
- ✓ Calefacción Central
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Internet
- ✓ Línea Telefónica
- ✓ TV por cable
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Lavandería
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples
- ✓ Uso comercial

