

# 110mts2 con 4 dormitorios 2 terrazas ÑUÑOA



UF 6.390 / \$260.993.160

📍 SUAREZ MUJICA

🛏️ 4 dormitorios

🛏️ 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 110 m<sup>2</sup> construidos

🌿 15 m<sup>2</sup> terraza



# 110mts2 con 4 dormitorios 2 terrazas ÑUÑO A

## Elegante y Amplio Departamento en Ñuñoa | 4D 3B | 110 m<sup>2</sup> | Doble Terraza | Estac. + Gran Bodega

Viva con el espacio, la tranquilidad y el nivel que su familia merece. Este **amplio departamento de 110 m<sup>2</sup>** destaca por sus generosos espacios, excelente distribución y ubicación en un **barrio residencial muy tranquilo** del sector Suárez Mujica, ideal para quienes buscan calidad de vida en Ñuñoa.

Ubicado en un exclusivo edificio de baja densidad (solo 4 pisos y 2 departamentos por nivel), ofrece privacidad y silencio, en un entorno seguro y consolidado.

### Características principales:

**4 dormitorios grandes**

**3 baños completos**

Dormitorio principal en suite

**Cocina amplia** y funcional

**Doble terraza con vista despejada**

Espacios interiores luminosos y bien distribuidos

### Incluye:

1 estacionamiento

**Bodega de gran tamaño**

Seguridad 24/7

Edificio sólido (año 2000)

Gastos comunes eficientes

**Propiedad sin deudas**

### Ubicación privilegiada:

A pasos del **Estadio Nacional**, cercano a supermercados, colegios, servicios y excelente conectividad.

Una propiedad **elegante, espaciosa y pensada para familias** que buscan vivir bien, con comodidad y en un entorno tranquilo.

**Agenda tu visita y conoce tu próximo hogar en Ñuñoa.**

Gastos comunes aproximados: **\$100.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

## Más características

# 110mts2 con 4 dormitorios 2 terrazas

## ÑUÑO A

Orientación:

**Nororiente**

Pisos: 4

Año construcción:

**2000**

**Barrio:**

Metro (2 min)

Colegios (5 min)

Supermercado (4 min)

Clínicas (10 min)

Ciclovía (1 min)

Comercio (3 min)

Comisaría (8 min)

Estación de servicios (4 min)

Locomoción colectiva (3 min)

Parques (5 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Comedor de diario
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Dormitorio y Baño de servicio
- ✓ Home Office
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Refrigerador

- ✓ Áreas verdes
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central
- ✓ Gas Natural
- ✓ Internet
- ✓ Línea Telefónica
- ✓ TV por cable
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Azotea
- ✓ Rampa para silla de ruedas
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples
- ✓ Uso comercial

