VENTA CASA CHILENA 2 PISOS 4D 4B CONDOMINIO LA MINGA UF7.990!!



UF **7.990** / $**329.651.420**

CHICUREO NORTE

- 4 dormitorios
- 1 dormitorios en suite
- 4 baños
- 3 estacionamientos
- 139 m² construidos
- 385 m² terreno






















VENTA CASA CHILENA 2 PISOS 4D 4B CONDOMINIO LA MINGA UF7.990!!











VENTA CASA CHILENA 2 PISOS 4D 4B CONDOMINIO LA MINGA UF7.990!!

[OPORTUNIDAD] Elegancia Chilena y Conectividad Total en Chicureo Norte – Condominio La Minga

Invierta en plusvalía, seguridad y el hogar que su familia merece.
Esta excepcional propiedad de estilo chileno (año 2017) combina la calidez de la arquitectura tradicional con la funcionalidad que exige la vida moderna. Ubicada en el **Condominio La Minga**, uno de los sectores más exclusivos y de mayor crecimiento en**Chicureo Norte**, esta residencia es el refugio perfecto para quienes buscan tranquilidad sin desconectarse de la ciudad.

Espacios que Inspiran:

- **Superficie:** 139 m^2 construidos sobre un terreno de 383 m^2.
- **4 Dormitorios + 4 Baños:** Distribución inteligente que garantiza privacidad. Destaca su **Master Suite** diseñada como un santuario de descanso y confort.
- **Luminosidad Natural:** Grandes ventanales que integran el interior con el entorno, creando ambientes amplios y fluidos.
- **Estacionamiento:** Capacidad para **3 vehículos**, un atributo diferenciador y altamente valorado en la zona.
- **Jardines formados**: Arboles frutales como limones, damasco, parron, manzano, naranja kurt, entre otros.
- **Equipamiento**: Bomba de agua aumento de presión, 2 modalidades de gas, Gas Natural y gas licuado, bajo consumo de luz y agua.

Seguridad y Entorno Privilegiado:

Viva con total tranquilidad gracias a la **vigilancia profesional 24/7** y accesos controlados. Un microclima familiar y sereno con gastos comunes eficientes ($118.000 aprox.).

Ubicación Estratégica (Conectividad Prime):

La propiedad se sitúa en un punto clave de Colina, ofreciendo una calidad de vida inigualable:

- **Educación de Excelencia:** A pasos del prestigioso **Colegio Highlands**.
- **Servicios a la mano:** Minutos de supermercados, centros comerciales y parques.
- **Acceso Express:** Conexión inmediata a **Carretera San Martín, Ruta 5 y Autopista Nororiente**, permitiendo un traslado rápido y fluido hacia Santiago.

> **¿Por qué elegir esta propiedad?** Porque reúne los tres pilares del mercado inmobiliario premium: **Amplitud, Seguridad y Ubicación Estratégica.**

No deje pasar la oportunidad de conocer su próximo hogar en una de las zonas con mejor proyección de Chicureo.
¡Coordine su visita técnica hoy mismo y descubra el valor de vivir bien!

Gastos comunes aproximados: **$118.000**

Contribuciones aproximadas: **$180.000**

IAG

VENTA CASA CHILENA 2 PISOS 4D 4B CONDOMINIO LA MINGA UF7.990!!

Más características

Orientación: **Poniente**
Pisos: **2**
Año construcción: **2019**

Barrio:
Metro (15 min)
Colegios (7 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (15 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (5 min)
Estación de servicios (7 min)
Locomoción colectiva (10 min)
Parques (5 min)

- Baño de visitas
- Bodega
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Comedor de diario
- Dormitorio en suite
- Home Office
- Jardín
- Living
- Logia
- Patio
- Sala de estar
- Terraza

- Walk-in closet
- Estacionamiento de visitas
- Juegos Infantiles
- Áreas verdes
- Acceso controlado
- Alarma
- Condominio cerrado
- Conserjería
- Agua potable
- Conexión para Lavarropas
- Gas Natural
- Internet
- Línea Telefónica
- TV por cable