

# ARRIENDO DEPARTAMENTO EN HIPODROMO ;; PROMOCION 50% DESCUENTO X 2 MESES;;



UF 9 / \$360.000

📍 HIPODROMO

🛏 2 dormitorios

🚿 1 baños



# ARRIENDO DEPARTAMENTO EN HIPODROMO ; PROMOCION 50% DESCUENTO X 2 MESES; ;

¡Aproveche una oportunidad inigualable en el sector de Independencia con un beneficio exclusivo de 50% de descuento en el canon de arriendo durante los primeros dos meses! Este departamento destaca por su funcional distribución y ubicación estratégica en el consolidado sector de Hipódromo, ideal para quienes buscan calidad de vida, seguridad y un ahorro significativo al iniciar su contrato habitacional.

Esta propiedad ha sido seleccionada por su diseño eficiente y moderno, adaptándose perfectamente a las necesidades de quienes valoran la comodidad y la conectividad en la Región Metropolitana. El inmueble cuenta con una superficie total de 40 metros cuadrados, distribuidos inteligentemente para maximizar cada rincón y ofrecer una experiencia de vida confortable. Dispone de dos dormitorios acogedores y luminosos, junto a un baño completo con terminaciones de alta durabilidad. La zona de estar se integra armónicamente con la cocina, creando un ambiente abierto que favorece la iluminación natural y la fluidez en el uso diario de los espacios interiores, ideal para el descanso o el teletrabajo.

En cuanto a las especificaciones técnicas y comodidades del edificio, los residentes pueden disfrutar de un entorno seguro y profesionalmente gestionado. La comunidad cuenta con sistemas de vigilancia permanente y control de acceso las 24 horas del día, garantizando la privacidad y protección de todos sus habitantes. Además, el proyecto inmobiliario incluye áreas comunes diseñadas para el esparcimiento y la convivencia, permitiendo un estilo de vida equilibrado sin necesidad de alejarse de su hogar. La excelencia en el mantenimiento de las instalaciones comunes asegura una experiencia habitacional de primer nivel, respaldada por gastos comunes controlados y una administración eficiente.

La ubicación estratégica en el sector Hipódromo de la comuna de Independencia es, sin duda, uno de sus mayores atributos competitivos. El entorno destaca por su conectividad privilegiada, con acceso inmediato a diversas opciones de transporte público y principales arterias viales que conectan rápidamente con el centro de Santiago. En las cercanías, se encuentra una amplia gama de servicios esenciales que incluyen centros comerciales, supermercados de grandes cadenas, establecimientos educacionales y prestigiosos recintos de salud. Vivir en esta zona le permitirá reducir considerablemente sus tiempos de traslado y disfrutar de un barrio vibrante que combina a la perfección la tradición residencial con la modernidad urbana.

Le invitamos a aprovechar esta oferta promocional única en el mercado actual para asegurar su próximo hogar bajo condiciones económicas excepcionales. Esta es la oportunidad ideal para establecerse en un sector con alta demanda y plusvalía. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita técnica y recibir asesoría personalizada sobre el proceso de arrendamiento. No deje pasar la posibilidad de habitar un espacio excepcional con beneficios exclusivos durante sus primeros meses de estadía. ¡Su nuevo departamento le espera!

Gastos comunes aproximados: **\$91.000**

## Más características

# ARRIENDO DEPARTAMENTO EN HIPODROMO ;; PROMOCION 50% DESCUENTO X 2 MESES;iii

## Barrio:

Metro (3 min)  
Colegios (5 min)  
Supermercado (6 min)  
Clínicas (12 min)  
Ciclovía (2 min)  
Comercio (2 min)  
Comisaría (4 min)  
Estación de servicios (3 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (3 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Piscina temperada
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Lavandería
- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles

