

PROMOCION iii 50 % DESCUENTO POR 2 MESES HIPODROMO 1310

ii



UF 9,3 / \$373.000

📍 HIPODROMO

🛏 2 dormitorios

🚿 1 baños



GlobalBrokers

PROMOCION **iii** 50 % DESCUENTO POR 2 MESES HIPODROMO 1310

ii

¡Aproveche una oportunidad inigualable en el corazón de Independencia con un beneficio exclusivo del 50% de descuento en el canon de arriendo durante los primeros dos meses! Disfrute de una ubicación privilegiada en un sector de alta demanda, diseñada para quienes buscan calidad de vida, conectividad y una oferta comercial insuperable en la Región Metropolitana.

Este departamento en arriendo se posiciona como una de las mejores alternativas residenciales del sector Hipódromo, destacando por su diseño funcional y una distribución que optimiza cada metro cuadrado para brindar el máximo confort. La propiedad, de carácter usado pero en excelentes condiciones de mantenimiento, cuenta con una configuración de dos dormitorios amplios y un baño completo, ideal tanto para profesionales que buscan un espacio de home office como para pequeñas familias que valoran la privacidad y el orden. Su orientación y estructura permiten una excelente entrada de luz natural durante gran parte del día, creando ambientes acogedores y ventilados.

En términos de infraestructura y seguridad, el edificio ofrece un entorno protegido y tranquilo para sus residentes. Cuenta con servicio de vigilancia y seguridad las 24 horas del día, acceso controlado y personal altamente capacitado para garantizar su tranquilidad. Vivir en esta comunidad le permitirá acceder a espacios comunes bien gestionados, pensados para facilitar la rutina diaria y ofrecer un estándar de vida superior dentro de la comuna de Independencia. La gestión profesional de este activo inmobiliario asegura que cada detalle operativo esté cubierto, permitiendo que su única preocupación sea disfrutar de su nuevo hogar. La ubicación estratégica en el sector Hipódromo es, sin duda, uno de los puntos más fuertes de esta propiedad. La conectividad es excepcional, con acceso inmediato a diversas rutas de transporte público y cercanía a las principales autopistas urbanas, lo que facilita el desplazamiento hacia el centro de Santiago y otras comunas colindantes. El entorno se caracteriza por ser un barrio consolidado, donde encontrará a pocos pasos una robusta infraestructura de servicios: supermercados de grandes cadenas, centros de salud de alta complejidad, establecimientos educacionales de prestigio y una variada oferta de comercio local y servicios financieros.

Arrendar en esta zona de Independencia le permitirá integrarse a un barrio con identidad, donde la modernidad de las nuevas edificaciones convive con la tradición del sector, ofreciendo un equilibrio perfecto para la vida urbana actual. No pierda la posibilidad de acceder a este departamento con una promoción comercial única en el mercado actual, diseñada para facilitar su proceso de mudanza y establecimiento.

¿Está listo para dar el siguiente paso? Contáctenos ahora mismo para solicitar más información, conocer los requisitos de postulación y agendar una visita técnica a la propiedad. Nuestro equipo de expertos inmobiliarios le brindará toda la asesoría necesaria para que este departamento se convierta en su próximo hogar.

Gastos comunes aproximados: **\$84.999**

Más características

PROMOCION iii 50 % DESCUENTO POR 2 MESES HIPODROMO 1310

ii

Barrio:

Metro (4 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (15 min)
Ciclovía (2 min)
Comercio (2 min)
Comisaría (12 min)
Estación de servicios (6 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (5 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Cocina
- ✓ Parrilla
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Admite mascotas

- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Balcón
- ✓ Cocina
- ✓ Parrilla
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor

