

Excelente departamento para inversión Rebajado de precio.



UF 4.288,6 / \$175.000.000

📍 3 Norte

🛏 3 dormitorios

🚿 1 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 80 m² construidos



Excelente departamento para inversión Rebajado de precio.

¡Oportunidad única en el corazón de Viña del Mar!

pero sí con patio trasero y un estacionamiento designado por la municipalidad frente el departamento.

Se vende acogedor departamento ubicado en calle 3 Norte 6 poniente en uno de los sectores más cotizados de la ciudad de Viña del Mar.

La propiedad cuenta con orientación poniente, ideal para disfrutar de luminosos atardeceres. Dispone de 3 dormitorios, 1 baño amplio completo, cocina remodelada, y amplio cerrada,

Ademas cuenta con patio trasero cómodo posee bodega para almacenaje extra.

Ubicación privilegiada, a pasos de Av. Perú, cercano al borde costero y playas, Casino de Viña del Mar, sector Poniente, Mall Marina, Avenida Libertad, supermercados, restaurantes, cafés y centros de entretenimiento, colegios universidades y mucho mas.

Excelente conectividad y entorno ideal tanto para vivir como para invertir.

Valor de venta: \$185.000.000.-

rebajado \$175.000.000.

TE AYUDAMOS CON TU GESTION HIPOTECARIA.

Comisión por gestión de venta: 2%

Saldías & Matus Propiedades Quinta Region.

Gastos comunes aproximados: \$75.000

Más características

Orientación:

Poniente

Pisos: **6**

Año construcción:

1965

Barrio:

Metro (1 min)

Colegios (1 min)

Supermercado (1 min)

Clínicas (5 min)

Ciclovía (1 min)

Comercio (2 min)

Comisaría (1 min)

Estación de servicios (0 min)

Locomoción colectiva (5 min)

Parques (1 min)

✓ Baño de visitas

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Jardín

✓ Living

✓ Logia

✓ Patio

✓ Terraza

✓ Ascensor

✓ Estacionamiento de visitas

✓ Áreas verdes

✓ Acceso controlado

✓ Conserjería

✓ Agua potable

✓ Conexión para Lavarropas

✓ Gas Natural

✓ Internet

✓ TV por cable

✓ Admite mascotas

✓ Recepción

