

# DEPARTAMENTO EN QUILUE ALTO MANQUEHUE



UF 11,5 / \$460.000

📍 ALTO MANQUEHUE

🛏️ 3 dormitorios

🛏️ 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 62 m<sup>2</sup> construidos

🌿 5 m<sup>2</sup> terraza



Descubra la experiencia de vivir en un departamento prácticamente nuevo en el exclusivo sector de Alto Manquehue, Quilpué, donde la modernidad y la tranquilidad se encuentran para ofrecerle el hogar que su familia merece. Con una entrega inmediata y una infraestructura de vanguardia, esta propiedad destaca por su excelente distribución, luminosidad y seguridad garantizada las 24 horas del día en un entorno residencial privilegiado.

Este departamento de 62 metros cuadrados construidos, ubicado estratégicamente en el cuarto piso de la Torre 2, ha sido diseñado para maximizar el confort y la funcionalidad de cada uno de sus ambientes. La unidad dispone de tres amplios dormitorios, destacando la habitación principal en suite que ofrece un refugio de privacidad y descanso. Sus dos baños completos presentan terminaciones modernas y funcionales, adaptándose perfectamente a las necesidades de una familia de hasta cinco integrantes. El área social se extiende hacia una acogedora terraza de 5 metros cuadrados, ideal para disfrutar de momentos al aire libre con una vista despejada hacia los alrededores del condominio.

Al ser una propiedad con año de construcción 2024, el inmueble se presenta en impecables condiciones, ofreciendo los estándares de calidad de una vivienda nueva. El condominio Alto Manquehue se distingue por su robusto sistema de seguridad 24/7, brindando tranquilidad absoluta a sus residentes. Además, la propiedad incluye un estacionamiento privado, eliminando cualquier preocupación logística. Otro de los grandes atractivos de este arriendo es la eficiencia en sus costos de mantención, con gastos comunes sumamente competitivos que aseguran el cuidado permanente de las áreas comunes y la plusvalía del sector. Ubicado en el corazón de Alto Manquehue, en la comuna de Quilpué, este departamento goza de una conectividad envidiable hacia las principales vías de acceso de la Región de Valparaíso. El entorno se caracteriza por ser un barrio tranquilo y seguro, cercano a una variada oferta de servicios que incluye centros comerciales, supermercados, colegios de prestigio y centros de salud. Esta ubicación permite disfrutar de una vida equilibrada, combinando la calma de un sector de altura con la proximidad a todo lo necesario para el desarrollo de la vida urbana moderna.

No deje pasar la oportunidad de asegurar su próximo hogar en una de las zonas con mayor demanda y proyección de Quilpué. Le invitamos a contactar a nuestro equipo de corretaje para agendar una visita técnica y recibir asesoría profesional personalizada durante todo el proceso de arrendamiento. Estamos a su disposición para resolver cualquier inquietud y gestionar su solicitud de forma ágil y transparente.

Gastos comunes aproximados: \$40.000

Contribuciones aproximadas: \$0

# DEPARTAMENTO EN QUILUE ALTO MANQUEHUE

## Más características

Orientación:

**Poniente**

Pisos: **1**

Año construcción:  
**2024**

**Barrio:**

Metro (10 min)

Colegios (7 min)

Supermercado (4 min)

Clínicas (8 min)

Ciclovía (5 min)

Comercio (4 min)

Comisaría (6 min)

Estación de servicios (4 min)

Locomoción colectiva (3 min)

Parques (5 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Comedor de diario
- ✓ Dormitorio y Baño de servicio
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Parrilla
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Agua potable
- ✓ Gas Natural
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples
- ✓ Balcón
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Comedor de diario
- ✓ Dormitorio y Baño de servicio
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Parrilla
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Agua potable
- ✓ Gas Natural
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples

