

Excelente departamento cerca Metro Chile España, Vista despejada y definida



UF 17,9 / \$720.000

📍 Potificia Universidad Católica

🛏 2 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 70 m² construidos

🌿 7 m² terraza



Excelente departamento cerca Metro Chile España, Vista despejada y definida

Disfrute de una calidad de vida superior en este exclusivo departamento en Ñuñoa, donde una vista despejada y definida se convierte en el escenario principal de su nuevo hogar. Ubicada estratégicamente a pasos del Metro Chile España, esta propiedad combina elegancia, amplitud y una conectividad inigualable en uno de los sectores con mayor demanda residencial de la capital.

Este magnífico departamento destaca por su óptima distribución de espacios en una superficie total de 70 m², de los cuales 63 m² corresponden a construcción interior y 7 m² a una agradable terraza ideal para el descanso. Situado en el quinto piso de un edificio de doce niveles, la propiedad ofrece un dormitorio en suite de amplias dimensiones, diseñado para garantizar el máximo confort y privacidad. Cuenta además con dos baños completos, lo que proporciona una funcionalidad superior tanto para residentes como para visitas. La propiedad ha sido mantenida en excelentes condiciones, asegurando una experiencia de habitabilidad inmediata y de alto estándar.

En términos de infraestructura y servicios adicionales, la unidad incluye una bodega de generosas dimensiones, proporcionando una solución eficiente de almacenamiento. La seguridad es una prioridad absoluta en este complejo, contando con servicio de vigilancia y conserjería las 24 horas del día, lo que asegura un entorno protegido y tranquilo para todos sus habitantes. La eficiencia en la administración se refleja en sus gastos comunes controlados, permitiendo acceder a un estilo de vida sofisticado con costos operativos equilibrados. La disposición del edificio, con solo seis departamentos por piso, garantiza un ambiente de mayor privacidad y silencio.

El entorno de la propiedad es, sin duda, uno de sus mayores atributos diferenciadores. Emplazado en el prestigioso sector cercano al Campus Oriente de la Pontificia Universidad Católica, el departamento se rodea de una oferta educativa, cultural y comercial de primer nivel. La cercanía a colegios de excelencia, universidades y centros de servicios facilita la rutina diaria, mientras que el acceso expedito a las principales arterias viales y la proximidad inmediata a la red de Metro garantizan un desplazamiento fluido hacia cualquier punto de la ciudad. Vivir aquí significa estar en el corazón de una zona vibrante, pero manteniendo la paz de una vista hacia el horizonte.

Esta es una oportunidad única para quienes buscan un arriendo que equilibre el prestigio de la comuna de Ñuñoa con la modernidad y el confort de un departamento impecable. Le invitamos a conocer esta propiedad que destaca por su luminosidad natural y su ubicación estratégica. Contáctenos hoy mismo para coordinar una visita técnica y descubrir todas las ventajas de su próximo hogar. Nuestra corredora de propiedades está a su entera disposición para brindarle la asesoría profesional que usted merece.

Gastos comunes aproximados: **\$150.000**

Más características

Excelente departamento cerca Metro Chile España, Vista despejada y definida

Orientación:

Norponiente

Pisos: 12

Barrio:

Metro (14 min)

Colegios (3 min)

Supermercado (7 min)

Clínicas (12 min)

Ciclovía (2 min)

Comercio (5 min)

Comisaría (8 min)

Estación de servicios (6 min)

Locomoción colectiva (3 min)

Parques (4 min)

- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Terraza

- ✓ Ascensor

- ✓ Estacionamiento de visitas

- ✓ Conserjería

- ✓ Agua potable

- ✓ Conexión para Lavarropas

- ✓ Gas Natural

- ✓ Generador Eléctrico

- ✓ Recepción

- ✓ Salón de usos múltiples

- ✓ Estacionamiento de visitas

- ✓ Conserjería

- ✓ Agua potable

- ✓ Conexión para Lavarropas

- ✓ Gas Natural

- ✓ Generador Eléctrico

- ✓ Recepción

- ✓ Salón de usos múltiples

- ✓ Closets

- ✓ Cocina

- ✓ Comedor

- ✓ Dormitorio en suite

- ✓ Jardín

- ✓ Living

- ✓ Logia

- ✓ Terraza

- ✓ Ascensor

