

# Linda y comoda Casa de 1 piso en Parque Lauquen



UF 10 / \$400.000

📍 Sur

🛏 3 dormitorios

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 50 m<sup>2</sup> construidos

🌳 52 m<sup>2</sup> terreno



# Linda y comoda Casa de 1 piso en Parque Lauquen

Disfrute de la tranquilidad y la excelente calidad de vida que ofrece esta funcional propiedad ubicada en el corazón de Parque Lauquen, Los Ángeles. Un hogar diseñado para maximizar el confort familiar en un entorno residencial consolidado y de alta plusvalía en el sector sur de la ciudad.

Esta destacada propiedad de un solo nivel se presenta como la alternativa ideal para quienes buscan comodidad y eficiencia en el uso de los espacios. Con una construcción sólida de 50 metros cuadrados emplazada en un terreno total de 102 metros cuadrados, la vivienda garantiza una habitabilidad superior y un mantenimiento sencillo. Su distribución interna contempla tres dormitorios bien iluminados, proporcionando la privacidad necesaria para cada integrante del grupo familiar, junto con un baño completo.

La arquitectura de un piso es una de las características más valoradas en el mercado inmobiliario actual, pues facilita el desplazamiento y optimiza la climatización de los ambientes durante todo el año. En el exterior, el inmueble cuenta con un espacio destinado a estacionamiento privado, asegurando el resguardo de su vehículo dentro del perímetro de la propiedad. La superficie de terreno disponible permite una separación adecuada con el entorno, brindando esa sensación de independencia y privacidad que solo una casa puede ofrecer.

Vivir en este sector de la Región del Biobío significa integrarse a una comunidad establecida, donde la seguridad y el entorno amigable son la norma. Es una oportunidad excepcional para familias que buscan estabilidad en un barrio con excelente reputación. No pierda la oportunidad de asegurar su nuevo hogar en una zona de constante crecimiento y alta demanda habitacional.

Le invitamos a coordinar una visita para conocer en detalle todas las ventajas que esta casa en Parque Lauquen tiene para ofrecerle. Nuestro equipo de profesionales inmobiliarios está a su entera disposición para asesorarle en cada etapa de este proceso de arriendo, garantizando una gestión transparente y eficiente. Contáctenos hoy mismo para obtener más información y agendar su cita.

## Más características

Pisos: 1

### Barrio:

Metro (0 min)  
Colegios (8 min)  
Supermercado (12 min)  
Clínicas (20 min)  
Ciclovía (5 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (25 min)  
Estación de servicios (10 min)  
Locomoción colectiva (5 min)  
Parques (3 min)

- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Patio
- ✓ Agua potable
- ✓ Aire Acondicionado

- ✓ Patio
- ✓ Agua potable
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Jardín
- ✓ Living

