

# CASA AMPLIA 3D+2B CON LOGIA TECHADA Y PATIO | LA FORESTA, HUALPÉN



UF 16,9 / \$680.000

📍 Hualpen

🛏 3 dormitorios

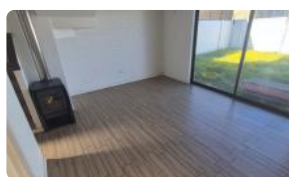
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 62 m<sup>2</sup> construidos

🌳 170 m<sup>2</sup> terreno



# CASA AMPLIA 3D+2B CON LOGIA TECHADA Y PATIO | LA FORESTA, HUALPÉN

Descubra la comodidad y amplitud que su familia merece en esta excepcional propiedad ubicada en el consolidado sector de La Foresta, Hualpén. Una oportunidad única de habitar un hogar diseñado para el confort, con amplios espacios exteriores y una ubicación estratégica inmejorable en un entorno residencial tranquilo y seguro.

Presentamos esta impecable casa de dos niveles en arriendo, ideal para quienes buscan funcionalidad y bienestar. La propiedad cuenta con una distribución optimizada que contempla tres dormitorios espaciosos, incluyendo un dormitorio principal en suite, y un total de dos baños completos con terminaciones de gran calidad. Con una superficie construida de 62 m<sup>2</sup> emplazada sobre un generoso terreno de 170 m<sup>2</sup>, esta vivienda ofrece un equilibrio perfecto entre los espacios íntimos y las áreas de esparcimiento exterior.

En su arquitectura interior, destaca una cocina independiente completamente funcional, que permite mantener la organización y el orden de las áreas comunes como el living-comedor. Uno de los elementos diferenciadores más valorados es su logia techada, un espacio versátil y protegido ideal para el área de lavandería y almacenaje. El exterior de la propiedad no se queda atrás, ofreciendo un amplio patio privado para el disfrute familiar y un garaje techado con capacidad para estacionar hasta dos vehículos cómodamente, brindando protección y seguridad constante.

La ubicación en el sector de La Foresta, Hualpén, garantiza una calidad de vida superior gracias a su excelente conectividad. La propiedad se encuentra a minutos de importantes centros comerciales, supermercados, farmacias y reconocidos establecimientos educacionales, lo que facilita la rutina diaria de todos los integrantes del hogar. El acceso expedito a las principales arterias viales permite un desplazamiento rápido hacia Concepción, Talcahuano y otras zonas de la región, posicionándola como una de las mejores opciones del mercado inmobiliario actual.

Esta es la oportunidad que estaba esperando para asegurar un hogar con amplios espacios, seguridad y una ubicación privilegiada en Hualpén. Debido a sus características técnicas superiores y su excelente estado de conservación, esta propiedad representa una oferta altamente competitiva. Le invitamos a ponerse en contacto con nuestro equipo de expertos para coordinar una visita y conocer personalmente todas las ventajas de su próximo hogar. Agende su cita hoy mismo y reciba asesoría profesional completa.

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$-1

## Más características

### Barrio:

Metro (10 min)

Colegios (4 min)

Supermercado (6 min)

Clínicas (12 min)

Ciclovía (5 min)

Comercio (5 min)

Comisaría (8 min)

Estación de servicios (4 min)

Locomoción colectiva (3 min)

Parques (5 min)