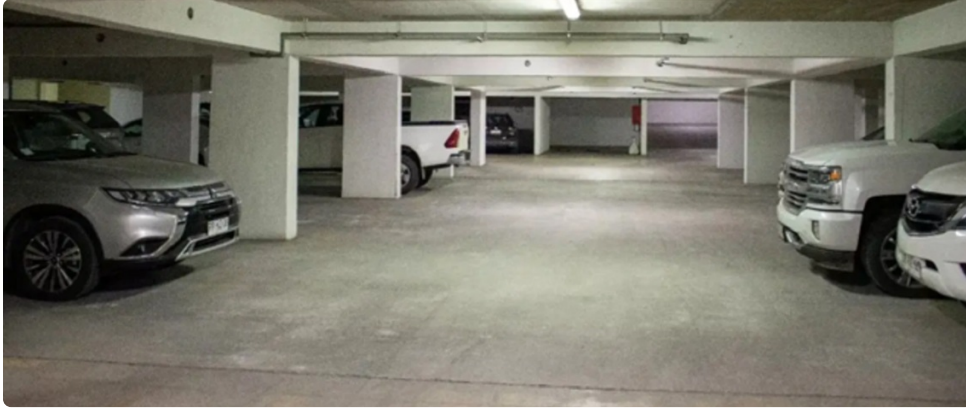


# Estacionamiento en el Centro



UF 2,4 / \$98.000

📍 Centro de Santiago

🏠 10 m<sup>2</sup> construidos



Optimice su tiempo y resguarde su vehículo con esta oportunidad estratégica de arriendo en el núcleo financiero y administrativo de la capital. Asegure un espacio privilegiado en una de las zonas con mayor demanda de estacionamientos de Santiago, garantizando comodidad y seguridad diaria para su actividad profesional o personal en un entorno de alta plusvalía.

Este estacionamiento de categoría superior cuenta con una superficie aproximada de 10 metros cuadrados, dimensiones ideales para vehículos de diversos tamaños en el mercado actual. Al ser una unidad de estado usado pero excelentemente mantenida, ofrece la solidez y confianza que busca un arrendatario exigente. El tipo de cobertura es completamente techada, lo que significa que su automóvil estará permanentemente protegido de las inclemencias del clima, como la radiación solar directa, el polvo en suspensión o las lluvias, prolongando significativamente la vida útil de la pintura y los componentes exteriores de su inversión automotriz.

Entre sus características técnicas y diferenciadoras destaca su sistema de acceso mediante rampa móvil, una solución técnica eficiente y moderna que optimiza el flujo vehicular y garantiza una maniobrabilidad cómoda y segura dentro del recinto. La infraestructura del edificio ha sido diseñada para facilitar el ingreso y salida rápida, adaptándose perfectamente al ritmo de vida dinámico del centro de la ciudad. La seguridad es un pilar fundamental en esta propiedad, brindando la tranquilidad necesaria para dejar su vehículo en un entorno controlado y diseñado específicamente para el resguardo automotriz profesional.

El entorno de esta propiedad es sencillamente inigualable en términos de conectividad y conveniencia. Situado en el corazón del sector centro de Santiago, se encuentra a pasos de los principales centros cívicos del país, incluyendo palacios gubernamentales, ministerios, notarías, casas matrices bancarias y las oficinas corporativas más relevantes de la región. La zona se caracteriza por su excelente accesibilidad vial a través de ejes estructurantes y su cercanía inmediata a importantes estaciones de la red de Metro y diversos recorridos de transporte público, lo que facilita enormemente el desplazamiento hacia cualquier punto de la Región Metropolitana una vez estacionado el vehículo.

Vivir o trabajar en el casco histórico requiere de soluciones prácticas, y contar con un estacionamiento propio es, sin duda, una de las mayores ventajas competitivas en la actualidad. Este sector también ofrece una amplia gama de comercios establecidos, servicios de salud, restaurantes y centros culturales que complementan perfectamente las necesidades de quienes transitan diariamente por el centro. No pierda la oportunidad de mejorar su experiencia urbana eliminando definitivamente la incertidumbre y el estrés que genera la búsqueda de aparcamiento en la vía pública. Como expertos en corretaje, estamos a su entera disposición para asesorarlo en este proceso y asegurar que este espacio sea la solución logística que su rutina exige. Contáctenos hoy mismo para obtener más información y agende su visita con nuestro equipo de profesionales.

## Más características

**Barrio:**

Metro (6 min)

Colegios (10 min)

Supermercado (5 min)

Clínicas (15 min)

Ciclovía (3 min)

Comercio (5 min)

Comisaría (10 min)

Estación de servicios (8 min)

Locomoción colectiva (2 min)

Parques (5 min)

