VENTA DE DEPARTAMENTO EN ÑUÑOA - CALLE CRESCENTE ERRAZURIZ



UF **7.480** / $**308.527.560**

CRESCENTE ERRAZURIZ

- 3 dormitorios
- 1 dormitorios en suite
- 2 baños
- 2 estacionamientos
- 86 m² construidos
- 7 m² terraza






















VENTA DE DEPARTAMENTO EN ÑUÑOA - CALLE CRESCENTE ERRAZURIZ











Departamento en Venta en Ñuñoa – Calle Crescente Errázuriz

 Ubicación privilegiada: Excelente conectividad, a pasos del Metro Irarrázaval y del reconocido Barrio Italia. Cercano a supermercados, bancos y una amplia oferta gastronómica y comercial.

 Características del departamento:

- 3 dormitorios con clóset, uno de ellos en suite con walk-in closet y shower door.
- 2 baños con terminaciones de alta calidad, WC de doble descarga y grifería cromada.
- Living con salida a terraza, con ventanales de termopanel que brindan mayor eficiencia térmica y acústica.
- Cocina independiente equipada con encimera vitrocerámica, horno eléctrico y cubierta de cuarzo.
- Logia con espacio para lavadora.
- Orientación norte, que asegura excelente iluminación natural durante todo el día.
- Incluye 2 estacionamientos y bodega.

 Edificio con completas áreas comunes:

- Conserjería 24/7 y estacionamientos de visitas.
- Piscina lounge y Open Terrace.
- Friends Room y Gourmet Lounge para reuniones.
- Home Cine y Study Room.
- Fit & Health Zone y Adventure Zone.
- Creativity Center.
- BBQ Zone para compartir en familia y con amigos.

 Una excelente oportunidad de inversión o para vivir, en un entorno moderno, cómodo y con alta plusvalía en Ñuñoa.

 Contáctanos para más información o agendar una visita.

Gastos comunes aproximados: **$200.000**

YARA
PROPIEDADES

VENTA DE DEPARTAMENTO EN ÑUÑOA - CALLE CRESCENTE ERRAZURIZ

Más características

Orientación: **Norte**
Año construcción: **2022**

Barrio:
Metro (4 min)
Colegios (4 min)
Supermercado (3 min)
Clínicas (5 min)
Ciclovía (2 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (0 min)

- Balcón
- Bodega
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Comedor de diario
- Dormitorio en suite
- Home Office
- Jardín
- Living
- Logia
- Parrilla
- Piscina
- Play room
- Sala de estar
- Terraza
- Walk-in closet

- Ascensor
- Estacionamiento de visitas
- Gimnasio
- Juegos Infantiles
- Salón de Fiesta
- Salón de eventos
- Área de cine
- Áreas verdes
- Agua potable
- Aire Acondicionado
- Alcantarillado
- Conexión para Lavarropas
- Luz eléctrica
- Admite mascotas
- Recepción
- Salón de usos múltiples

YARA PROPIEDADES