

DEPARTAMENTO EN VENTA ÑUÑO A 2D 2B + ESTACIONAMIENTO LUMINOSO



UF 3.950 / \$161.132.350

📍 SALVADOR

🛏 2 dormitorios

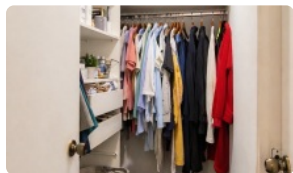
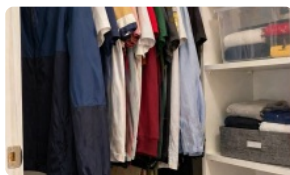
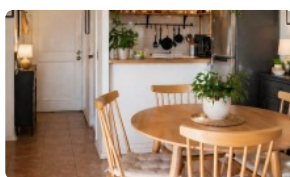
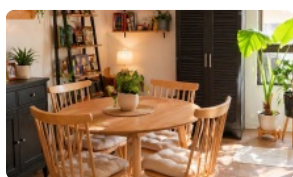
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 58 m² construidos

🌿 3 m² terraza



DEPARTAMENTO EN VENTA ÑUÑO A 2D 2B + ESTACIONAMIENTO LUMINOSO

DEPARTAMENTO EN VENTA ÑUÑO A 2D 2B + ESTACIONAMIENTO LUMINOSO

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES

2 dormitorios

2 baños

1 estacionamiento

58 m² totales

Terraza cerrada (3 m²)

Orientación norte (muy luminoso)

Piso 4 de 4

Construcción en hormigón armado

DISTRIBUCIÓN

- Living-comedor con excelente luz natural
- Cocina americana funcional (con conexión a lavadora)
- Dormitorio principal en suite con walking closet
- Segundo dormitorio ideal para home office o pieza adicional
- Terraza cerrada aprovechable todo el año

EDIFICIO

- Conserjería
- Seguridad 24/7
- Ascensor
- Edificio de baja altura (solo 4 pisos)

UBICACIÓN

Excelente ubicación en Ñuñoa, cercano a **Av. Grecia y Salvador**, con muy buena conectividad, locomoción, comercio y servicios.

- Gastos comunes: \$200.000 aprox.

DESTACA

- ✓ Muy luminoso
- ✓ Distribución funcional
- ✓ Ideal para vivir o invertir
- ✓ Sector consolidado y de alta demanda

Agenda tu visita hoy con corredora Carola Molina por correo electrónico o WhatsApp

Gastos comunes aproximados: **\$200.000**

Contribuciones aproximadas: **\$30.000**

DEPARTAMENTO EN VENTA ÑUÑO A 2D 2B + ESTACIONAMIENTO LUMINOSO

Más características

Orientación:

Nororiente

Pisos: **4**

Año construcción:

1995

Barrio:

Metro (5 min)

Colegios (4 min)

Supermercado (5 min)

Clínicas (10 min)

Ciclovía (2 min)

Comercio (5 min)

Estación de servicios (5 min)

Locomoción colectiva (1 min)

Parques (5 min)

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Dormitorio en suite

✓ Living

✓ Terraza

✓ Walk-in closet

✓ Ascensor

✓ Estacionamiento de visitas

✓ Acceso controlado

✓ Conserjería

✓ Agua potable

✓ Conexión para Lavarropas

✓ Gas Natural

✓ Internet

✓ Línea Telefónica

✓ TV por cable

✓ Admite mascotas

✓ Rampa para silla de ruedas

✓ Recepción

