Departamento 2 dormitorios en venta, condominio seguro, Pucón, excelente estado



UF **4.000** / $**165.096.000**

Pucón / Camino Al Volcán

- 2 dormitorios
- 1 dormitorios en suite
- 2 baños
- 1 estacionamientos
- 57 m² construidos
- 4 m² terraza

Departamento 2 dormitorios en venta, condominio seguro, Pucón, excelente estado
























Departamento 2 dormitorios en venta, condominio seguro, Pucón, excelente estado

Descubra la combinación perfecta entre confort y seguridad en el corazón de Pucón, en un departamento impecable listo para habitar. Esta propiedad destaca por su excelente estado de conservación y su estratégica ubicación en una de las zonas con mayor plusvalía y demanda de la Región de la Araucanía, dentro del reconocido Condominio Payllahue.

Presentamos este exclusivo departamento de 57 metros cuadrados construidos, diseñado meticulosamente para maximizar la entrada de luz natural y brindar una experiencia de vida superior en el sur de Chile. Con una distribución funcional e inteligente, la propiedad cuenta con dos amplios dormitorios, destacando una suite principal que garantiza total privacidad y descanso, complementada por un segundo baño completo con terminaciones de alta calidad. La zona social se integra de manera fluida, permitiendo un ambiente acogedor y moderno, ideal tanto para la vida familiar como para recibir invitados en un entorno de relajo. Bodega amplia y estacionamiento.

Ubicado en el segundo piso de una torre de solo cuatro niveles, este hogar ofrece una cómoda terraza de 4 metros cuadrados, el espacio perfecto para disfrutar del aire puro y la tranquilidad del sector. La propiedad, construida en el año 2015, se encuentra en un estado de mantenimiento sobresaliente, lo que asegura una inversión sólida sin necesidad de incurrir en costos adicionales de remodelación. Adicionalmente, la unidad incluye un estacionamiento privado y una bodega, elementos esenciales de alto valor que aportan funcionalidad y comodidad al día a día de sus residentes. El condominio cuenta con cómodos espacios comunes que incluyen un completo Club House para compartir, hot tub, sauna, piscina para adultos y para niños, gimnasio equipado, lavandería, entre otros.

La seguridad es un pilar fundamental en este condominio, el cual dispone de vigilancia profesional las 24 horas y sistemas de acceso controlado, brindando absoluta tranquilidad a sus propietarios durante todo el año. Al poseer una densidad habitacional controlada, con solo seis departamentos por piso, se garantiza un ambiente silencioso, privado y exclusivo. Los gastos comunes equilibrados y la excelente gestión del recinto hacen de esta unidad una alternativa sumamente competitiva dentro del mercado inmobiliario de la zona.

El entorno es privilegiado, situándose en el estratégico sector de Camino al Volcán. Esta ubicación permite una conectividad excepcional con el centro urbano de Pucón, facilitando el acceso a centros comerciales, gastronomía de primer nivel, servicios financieros y centros de salud en pocos minutos. Asimismo, su cercanía a los principales atractivos naturales, lagos y centros recreativos lo convierte en una opción versátil, ya sea como residencia principal, segunda vivienda o como una propiedad de alta rentabilidad para arriendos vacacionales de temporada.

No deje pasar la oportunidad de adquirir una propiedad que reúne ubicación estratégica, seguridad superior y un estado de conservación inigualable en uno de los destinos más codiciados de Chile. **Contáctenos hoy mismo para recibir más información y agendar una visita personalizada a su próximo hogar o inversión.**

Gastos comunes aproximados: **$90.000**

Más características

Departamento 2 dormitorios en venta, condominio seguro, Pucón, excelente estado

Orientación:
Suroriente
Pisos: **4**
Año construcción:
2015

Barrio:
Metro (0 min)
Colegios (3 min)
Supermercado (1 min)
Clínicas (5 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (4 min)
Estación de servicios (2 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (5 min)

- Balcón
- Baño de visitas
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Living
- Terraza
- Ascensor
- Estacionamiento de visitas
- Gimnasio
- Juegos Infantiles
- Salón de eventos
- Sauna

- Área de cine
- Áreas verdes
- Acceso controlado
- Conserjería
- Agua potable
- Amoblado
- Calefacción Central
- Internet
- TV por cable
- Admite mascotas
- Lavandería
- Rampa para silla de ruedas
- Recepción
- Salón de usos múltiples