

# Vendemos Casa en Los Portones de Machalí



UF 3.490 / \$140.388.740

📍 Los Portones

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 100 m<sup>2</sup> construidos

🌳 162 m<sup>2</sup> terreno



# Vendemos Casa en Los Portones de Machalí

**Descubra la armonía perfecta entre comodidad y ubicación privilegiada en uno de los sectores con mayor plusvalía de la Región de O'Higgins. Esta propiedad en Los Portones de Machalí representa una oportunidad excepcional para familias que buscan calidad de vida en un entorno seguro y consolidado.**

Se vende impecable casa de dos niveles en el codiciado sector de Los Portones, Machalí. Esta propiedad destaca por su sólida construcción de 100 m<sup>2</sup> sobre un generoso terreno de 162 m<sup>2</sup>, ofreciendo el espacio ideal para el desarrollo familiar y el esparcimiento en una de las zonas más tranquilas de la comuna. La distribución interior ha sido cuidadosamente planificada para maximizar la funcionalidad, contando con tres dormitorios espaciosos y tres baños, 2 completos. La habitación principal en suite, se presenta como un refugio privado de confort, con terminaciones que invitan al descanso y la relajación.

En términos técnicos, la vivienda ofrece una infraestructura robusta y acabados de alta calidad distribuidos en dos pisos. La planta baja integra de manera fluida el living y comedor, creando un ambiente social luminoso y acogedor gracias a su excelente orientación. La cocina, independiente y funcional, se conecta eficientemente con las áreas de servicio y el patio exterior. En el segundo nivel, se encuentran los dormitorios adicionales, ideales para hijos o espacios de oficina para teletrabajo, todos provistos de excelente iluminación natural y vistas despejadas al entorno residencial.

Uno de los mayores atractivos de esta propiedad es su amplio terreno de 200 metros cuadrados, una característica diferenciadora en el mercado actual. Este espacio exterior permite la creación de un jardín personalizado, zona de juegos o un área de terraza para disfrutar del clima privilegiado de la zona central. Además, la casa cuenta con un estacionamiento privado y un avanzado sistema de seguridad virtual, garantizando la protección de sus seres queridos con la eficiencia de la tecnología moderna. El estado de conservación de esta propiedad usada es impecable, permitiendo una ocupación inmediata sin necesidad de inversiones adicionales en remodelaciones.

El entorno de Los Portones en Machalí es sinónimo de exclusividad y conveniencia. Esta ubicación estratégica ofrece una conectividad inigualable hacia las principales arterias de la comuna, facilitando traslados rápidos y seguros. La zona cuenta con una oferta educativa de primer nivel, cercanía a centros comerciales, supermercados y diversos servicios de salud, todo en un ambiente rodeado de áreas verdes y tranquilidad. Vivir en Machalí es optar por un estilo de vida que valora la seguridad y el contacto con la naturaleza sin renunciar a las ventajas de la urbanización moderna.

Esta es la inversión que su familia merece en una de las zonas con mejor proyección de crecimiento habitacional. Le invitamos a contactar a nuestro equipo de corretaje para obtener más detalles técnicos y coordinar una visita personalizada a esta magnífica propiedad. Descubra por qué esta casa es la opción ideal para establecer su nuevo hogar y asegure su patrimonio en un sector de alta rentabilidad y bienestar.

## Más características

# Vendemos Casa en Los Portones de Machalí

Orientación: **Norponiente**

Pisos: 2

**Barrio:**

Metro (20 min)  
Colegios (5 min)  
Supermercado (7 min)  
Clínicas (15 min)  
Ciclovía (3 min)  
Comercio (4 min)  
Comisaría (8 min)  
Estación de servicios (6 min)  
Locomoción colectiva (3 min)  
Parques (5 min)

✓ Baño de visitas

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Dormitorio en suite

✓ Home Office

✓ Jardín

✓ Living

✓ Patio

✓ Sala de estar

✓ Walk-in closet

✓ Áreas verdes

✓ Agua potable

✓ Internet

✓ Línea Telefónica

✓ TV por cable

✓ Sala de estar

✓ Walk-in closet

✓ Áreas verdes

✓ Agua potable

✓ Internet

✓ Línea Telefónica

✓ TV por cable

✓ Baño de visitas

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Dormitorio en suite

✓ Home Office

✓ Jardín

✓ Living

✓ Patio

