Vende Dpto 2D1B+ Estc+Bodega Metro Ñuble (Santiago)



UF **3.200** / $**132.211.200**

av Vicuña
2 dormitorios
1 baños
1 estacionamientos
44 m² construidos
4 m² terraza













Vende Dpto 2D1B+ Estc+Bodega Metro Ñuble (Santiago)

Descubra la combinación perfecta entre conectividad estratégica y confort urbano en una de las zonas con mayor proyección de Santiago. Esta propiedad representa una oportunidad inigualable tanto para inversionistas que buscan alta rentabilidad como para familias que desean un hogar funcional en un sector consolidado.

Este moderno departamento en venta destaca por su eficiente distribución y excelente estado de conservación. La unidad se encuentra ubicada en el tercer piso y cuenta con una superficie total que optimiza cada metro cuadrado para ofrecer comodidad habitacional. El programa interior incluye **dos dormitorios amplios y un baño completo**, distribuidos en 44 metros cuadrados construidos, a los que se suma una agradable terraza de 4 metros cuadrados, ideal para disfrutar de una ventilación natural constante y una vista despejada hacia el entorno urbano.

Entre sus características diferenciadoras, esta propiedad incluye **un estacionamiento privado y una bodega**, atributos altamente demandados que incrementan significativamente el valor del activo en el mercado de corretaje. La seguridad es un pilar fundamental en este complejo, el cual dispone de **vigilancia las 24 horas y acceso controlado**, brindando la tranquilidad que usted y su familia necesitan. El edificio está diseñado para satisfacer las exigencias de la vida moderna, manteniendo estándares de mantenimiento óptimos en todas sus áreas comunes.

La ubicación es, sin duda, uno de los factores más atractivos para el SEO local y la plusvalía a largo plazo. Situado a pasos de la **estación de Metro Ñuble (combinación Líneas 5 y 6)**, el inmueble garantiza una conectividad de primer nivel con los principales centros de negocios y servicios de la capital. El sector de Avenida Vicuña Mackenna ofrece un entorno dinámico rodeado de centros comerciales, supermercados, farmacias, colegios y una variada oferta gastronómica, lo que asegura una calidad de vida superior con todo lo necesario al alcance de la mano.

Esta es su oportunidad de adquirir un departamento con ubicación privilegiada y características técnicas superiores en Santiago. **Le invitamos a coordinar una visita con nuestros especialistas para conocer en detalle esta excelente propiedad. Contáctenos hoy mismo y reciba asesoría profesional para concretar su próxima inversión inmobiliaria.**

Más características

Barrio:
Metro (3 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (12 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (1 min)
Comisaría (15 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (10 min)

- Balcón
- Cocina
- Living
- Parrilla
- Piscina

- Ascensor
- Gimnasio
- Salón de Fiesta
- Salón de eventos
- Conserjería

KALLPA PROPIEDADES