

# Arriendo Casa 3D1B+ 3Estc (Colina)



UF 16,9 / \$680.000

📍 las espuelas

🛏 3 dormitorios

🚿 1 baños

🚗 3 estacionamientos



# Arriendo Casa 3D1B+ 3Estc (Colina)

Descubra la combinación perfecta entre amplitud, comodidad y una ubicación privilegiada en el corazón de Colina, diseñada para quienes buscan calidad de vida superior. Esta propiedad destaca por su excepcional capacidad de estacionamiento y una distribución inteligente pensada para maximizar el bienestar de cada integrante del grupo familiar en un entorno residencial consolidado.

Esta excelente casa en arriendo representa una oportunidad inigualable para quienes valoran el espacio y la funcionalidad. El inmueble cuenta con tres dormitorios amplios, todos con excelente iluminación natural, ideales para configurar habitaciones principales, dormitorios infantiles o incluso una zona privada para el teletrabajo. La propiedad dispone de un baño completo, equipado con terminaciones funcionales y en un estado de conservación óptimo, lo que asegura una experiencia habitacional cómoda y práctica desde el primer día.

Uno de los mayores atributos diferenciadores de esta vivienda es su generosa zona de aparcamiento, con capacidad para hasta tres estacionamientos privados. En el mercado inmobiliario actual de la zona, contar con un espacio tan amplio para vehículos es un valor agregado escaso que garantiza no solo comodidad logística, sino también la seguridad y protección de su patrimonio. Este espacio exterior versátil permite adaptarse a las necesidades dinámicas de la vida moderna, ofreciendo un área despejada y segura.

El diseño de la casa prioriza la circulación fluida entre sus ambientes, permitiendo que las áreas comunes se conviertan en el núcleo de la convivencia diaria. La estructura sólida y el mantenimiento prolijo de la propiedad aseguran un ambiente acogedor y una aislación adecuada para disfrutar de la tranquilidad que caracteriza al sector de Las Espuelas. Cada rincón ha sido pensado para ofrecer una sensación de libertad y orden, facilitando la personalización de los espacios según sus preferencias.

En cuanto a su ubicación estratégica, la propiedad se emplaza en una zona de alta demanda en la comuna de Colina. El sector de Las Espuelas ofrece una conectividad envidiable, con acceso expedito a las principales arterias viales, facilitando el traslado hacia diversos puntos de la Región Metropolitana. En las inmediaciones, encontrará una robusta infraestructura de servicios que incluye centros comerciales, supermercados, farmacias y una variada oferta de comercio local. Para las familias, la cercanía a establecimientos educacionales de prestigio y áreas recreativas representa un beneficio fundamental que eleva la calidad de vida y optimiza los tiempos de traslado.

Vivir en Colina significa disfrutar de la serenidad de un entorno con aire puro y vistas despejadas, sin sacrificar la accesibilidad a los servicios urbanos. Esta propiedad es ideal para quienes buscan un refugio tranquilo y seguro para establecer su hogar. La seguridad del barrio y el entorno residencial consolidado hacen de esta casa la opción perfecta para quienes proyectan una vida familiar estable.

Le invitamos a conocer esta propiedad única que combina espacio, seguridad y una ubicación estratégica difícil de superar. Nuestro equipo de expertos inmobiliarios está a su total disposición para resolver sus dudas y acompañarlo en cada etapa del proceso de arriendo. No pierda la oportunidad de asegurar su bienestar en una de las zonas con mejor proyección de la comuna. Contáctenos hoy mismo para agendar su visita técnica y descubrir el potencial de su próximo hogar.

## Más características

### Barrio:

Metro (25 min)

Colegios (5 min)

Supermercado (8 min)

Clínicas (10 min)

Ciclovía (5 min)

Comercio (8 min)

Comisaría (7 min)

Estación de servicios (6 min)

Locomoción colectiva (3 min)

Parques (6 min)