

Nuevo Lanzamiento parcelas



UF 346,9 / \$13.990.000

Chancal

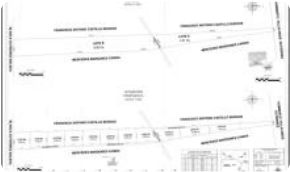
Forma del terreno: Plano



NUEVO PROYECTO

BORDEVISTA

Te invitamos a conocerlo el día
16 de mayo desde las 11:00 Hrs.



Nuevo Lanzamiento parcelas

Descubra el refugio perfecto en el corazón de la Región de Ñuble, donde la tranquilidad del campo se combina con una oportunidad de inversión inmobiliaria inigualable. Aproveche nuestro lanzamiento exclusivo en Quillón con facilidades de pago únicas que le permitirán asegurar su patrimonio y calidad de vida hoy mismo.

En el codiciado sector de Chancal, presentamos este nuevo proyecto de parcelación diseñado específicamente para quienes buscan un equilibrio entre naturaleza y plusvalía. Estas parcelas de agrado representan una de las mejores alternativas del mercado actual, destacando especialmente por ofrecer la modalidad de crédito directo, una ventaja competitiva fundamental para inversores y familias que desean adquirir su terreno de forma ágil, transparente y sin las restricciones de la banca tradicional. La topografía del terreno y su disposición estratégica permiten una versatilidad única para el desarrollo de proyectos habitacionales de primer nivel, huertos orgánicos o simplemente un espacio de descanso en una de las zonas con mejor clima de todo el país.

En cuanto a las especificaciones técnicas, se trata de terrenos de superficie extendida bajo normativa de predios rústicos, ideales para proyectar la edificación de una residencia principal o de veraneo con amplios espacios. La accesibilidad es un punto fuerte del proyecto, encontrándose a tan solo un kilómetro de la ruta asfaltada, lo que garantiza un tránsito fluido y seguro durante todas las estaciones del año a través de un camino de acceso de tierra bien mantenido y estabilizado. Además, uno de los beneficios económicos más valorados de este lanzamiento es la ausencia de gastos comunes, sumado a contribuciones que, por su naturaleza rural, optimizan los costos fijos de mantenimiento de su propiedad a largo plazo.

Este proyecto se distingue por su entorno natural privilegiado, ofreciendo una atmósfera de paz absoluta y un contacto directo con la biodiversidad característica del Valle del Itata. La seguridad y la privacidad son pilares fundamentales en este sector de Chancal, el cual se ha consolidado rápidamente como un área residencial de alta demanda. La factibilidad de servicios y la autonomía que permite este tipo de loteos aseguran una inversión sólida en un sector que demuestra un crecimiento sostenido en el mercado inmobiliario regional.

La ubicación estratégica en la comuna de Quillón, reconocida ampliamente como el "Valle del Sol", sitúa a los futuros propietarios a pocos minutos de una completa red de servicios esenciales que incluye comercio establecido, centros de salud, servicios básicos y reconocidas opciones gastronómicas regionales. La zona es famosa por su microclima privilegiado, sus viñedos de exportación y la cercanía a hitos turísticos de gran relevancia. Gracias a su excelente conectividad vial, es posible desplazarse rápidamente hacia centros urbanos mayores como Chillán o Concepción, permitiendo disfrutar de la vida rural sin sacrificar el acceso rápido a las comodidades de la gran ciudad.

No deje pasar esta oportunidad única de adquirir su parcela en una de las zonas con mayor proyección de desarrollo del sur de Chile. Contáctenos hoy mismo para recibir asesoría experta, conocer los detalles del financiamiento mediante crédito directo y agendar su visita programada a terreno. Su nueva propiedad en Quillón está a solo un paso de hacerse realidad.

Sector Chancal

Precios en oferta precio contado mes de Mayo

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$0

Más características

Nuevo Lanzamiento parcelas

Barrio:

Metro (0 min)

Colegios (10 min)

Supermercado (15 min)

Clínicas (18 min)

Ciclovía (20 min)

Comercio (12 min)

Comisaría (16 min)

Estación de servicios (15 min)

Locomoción colectiva (5 min)

Parques (15 min)

