

# Exclusivo Departamento en Reñaca con Vista Panorámica al Mar | 2D 2B Estacionamiento



UF 6.100 / \$245.769.000

📍 Reñaca

🛏️ 2 dormitorios

🛏️ 2 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 70 m<sup>2</sup> construidos

🌿 8 m<sup>2</sup> terraza



□ Exclusivo Departamento en Venta en Reñaca – Edmundo Eluchans □

□ Valor: 6.100 UF

Exclusivo departamento con espectacular vista panorámica a la bahía, ubicado en uno de los sectores más cotizados de Reñaca. Excelente conectividad, cercano a locomoción, playas, colegios, supermercados, comercio y Clínica Ciudad del Mar.

□ Características: • 62 m<sup>2</sup> útiles / 70 m<sup>2</sup> totales

• 2 dormitorios en suite

• 2 baños completos

• Living comedor con excelente iluminación natural

• Cocina americana equipada

• Terraza con hermosa vista panorámica

• 1 estacionamiento

• 1 bodega

□ Equipamiento: • Piso porcelanato

• Cocina con vitrocerámica y horno

• Agua caliente por caldera individual

• Calefacción por caldera individual

□ Edificio: • Piscina exterior

• Piscina temperada

• Quinchos

• Sala multiuso

• Lavandería

Ideal para vivir o invertir en una de las mejores zonas de Reñaca.

Gastos comunes aproximados: \$130.000

Contribuciones aproximadas: \$93.100

# Exclusivo Departamento en Reñaca con Vista Panorámica al Mar | 2D 2B

## Estacionamiento

### Más características

Orientación:

**Norponiente**

Pisos: 24

**Barrio:**

Metro (25 min)

Colegios (5 min)

Supermercado (3 min)

Clínicas (12 min)

Ciclovía (2 min)

Comercio (2 min)

Comisaría (6 min)

Estación de servicios (4 min)

Locomoción colectiva (1 min)

Parques (7 min)

✓ Baño de visitas

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Dormitorio en suite

✓ Home Office

✓ Jardín

✓ Living

✓ Patio

✓ Piscina

✓ Sala de estar

✓ Terraza

✓ Ascensor

✓ Gimnasio

✓ Piscina temperada

✓ Salón de Fiesta

✓ Sauna

✓ Áreas verdes

✓ Acceso controlado

✓ Conserjería

✓ Agua potable

✓ Caldera

✓ Calefacción Central

Conexión para  
✓ Lavarropas

✓ Gas Natural

✓ Internet

✓ Sauna

✓ Áreas verdes

✓ Acceso controlado

✓ Conserjería

✓ Agua potable

✓ Caldera

✓ Calefacción Central

Conexión para  
✓ Lavarropas

✓ Gas Natural

✓ Internet

✓ Línea Telefónica

✓ TV por cable

✓ Admite mascotas

✓ Lavandería

✓ Recepción

Salón de usos  
✓ múltiples

✓ Baño de visitas

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Dormitorio en suite

✓ Home Office

✓ Jardín

✓ Living

✓ Patio



# Exclusivo Departamento en Reñaca con Vista Panorámica al Mar | 2D 2B

## Estacionamiento

✓ Línea Telefónica

✓ TV por cable

✓ Admite mascotas

✓ Lavandería

✓ Recepción

✓ Salón de usos múltiples

✓ Piscina

✓ Sala de estar

✓ Terraza

✓ Ascensor

✓ Gimnasio

✓ Piscina temperada

✓ Salón de Fiesta

