VENTA Casa en Parcela | Batuco | 4D / 3B | 269 m2 + 200 m2 / 5.000 m2



UF **13.100** / $**540.820.400**

Batuco
4 dormitorios
1 dormitorios en suite
3 baños
5 estacionamientos
269 m² construidos
5000 m² terreno
Forma del terreno: Plano

Danús
PROPIEDADES

VENTA Casa en Parcela | Batuco | 4D / 3B | 269 m2 + 200 m2 / 5.000 m2

























VENTA Casa en Parcela | Batuco | 4D / 3B | 269 m2 + 200 m2 / 5.000 m2

Descubra la armonía perfecta entre amplitud, privacidad y naturaleza en esta espectacular propiedad ubicada en uno de los sectores más exclusivos de Batuco. Una oportunidad única para quienes buscan calidad de vida y confort en un entorno natural privilegiado, sin alejarse de las comodidades urbanas y con una conectividad inigualable.

Esta imponente casa de 269 m2 construidos se emplaza majestuosamente sobre un terreno de 5.000 m2, ofreciendo un espacio inigualable para el desarrollo de la vida familiar y el esparcimiento. La propiedad destaca por su diseño funcional y sólido, ideal para quienes valoran los espacios amplios. La distribución interior contempla tres amplios dormitorios + una pieza de servicio completa, diseñados para ofrecer el máximo descanso; entre ellos destaca la habitación principal en suite, que se presenta como un refugio privado de gran tamaño. Con un total de tres baños completos con acabados de calidad, la vivienda responde a las necesidades de una familia moderna que busca comodidad y estilo.

Complementando la vivienda principal, la propiedad dispone de un quincho independiente de 200 m2, lo que suma un total de superficie construida sumamente competitiva en el mercado actual.

Entre sus características técnicas y diferenciadoras, la parcela cuenta con:

- Capacidad de estacionamiento para 5 o más vehículos, ideal para residentes y visitas.
- Acceso directo por camino asfaltado, garantizando conectividad expedita durante todo el año.
- Seguridad y tranquilidad dentro de un condominio consolidado con un entorno campestre único.
- Amplios ventanales que permiten una iluminación natural óptima y vistas despejadas a la naturaleza circundante.
- Gastos comunes controlados que aseguran el mantenimiento de las áreas compartidas y la exclusividad del sector.

El entorno de Batuco, en la comuna de Lampa, se ha consolidado como uno de los polos residenciales con mayor plusvalía y demanda para quienes buscan un retiro de la ciudad sin perder conectividad. Su ubicación estratégica permite un acceso fluido a servicios esenciales, colegios de prestigio y diversas opciones de comercio local, manteniendo siempre esa atmósfera de paz que solo el campo puede entregar. Esta es, sin duda, una inversión inteligente para quienes buscan seguridad, espacio y aire puro.

No deje pasar la oportunidad de vivir en el lugar que siempre soñó. Contáctenos hoy mismo para coordinar una visita personalizada y recibir asesoría experta en su próxima inversión inmobiliaria.

Gastos comunes aproximados: **$180.000**

Más características

Danús PROPIEDADES

VENTA Casa en Parcela | Batuco | 4D / 3B | 269 m2 + 200 m2 / 5.000 m2

Barrio:
Metro (30 min)
Colegios (8 min)
Supermercado (8 min)
Clínicas (9 min)
Ciclovía (15 min)
Comercio (7 min)
Comisaría (8 min)
Estación de servicios (7 min)
Locomoción colectiva (5 min)
Parques (8 min)

- Baño de visitas
- Bodega
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Dormitorio y Baño de servicio
- Home Office
- Living
- Logia
- Parrilla
- Patio
- Piscina
- Play room

- Sala de estar
- Terraza
- Walk-in closet
- Chimenea
- Juegos Infantiles
- Conserjería
- Acceso a internet
- Agua potable
- Aire Acondicionado
- Alcantarillado
- Calefacción Central
- Línea Telefónica
- Agua de pozo

Danús PROPIEDADES