

Excelente Dpto. 1D + 1B (Lomas San Sebastián)



UF 2.200 / \$89.786.400

📍 LOMAS DE SAN SEBASTIAN

🛏 1 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 40 m² construidos

🌿 6 m² terraza



Excelente Dpto. 1D + 1B (Lomas San Sebastián)

Excelente y cómodo DPTO. con una superficie de 40 m2 distribuidos en:

1 Dormitorio.

1 Baño.

Cocina americana.

Living comedor.

Balcón terraza amplio (6 m2).

Estacionamiento + bodega.

GC: \$65.000.-

Contribuciones x bodega: \$28.0000.-

Sol de tarde.

Antigüedad: 2013

Conserje 24/7, Lavandería, Quincho, Piscina comunitaria, Sala de reuniones, etc...

Valor de venta: 2.200 UF.-

+ 2,5% gestión de corretaje

Descubra la oportunidad perfecta de inversión o vivienda propia en uno de los sectores con mayor plusvalía y demanda habitacional de Concepción. Este impecable departamento destaca por su excelente estado de conservación y su ubicación estratégica en el exclusivo y tranquilo barrio de Lomas de San Sebastián, cercano a Colegios, Stripcenter, Bencineras, Supermercados, Farmacias, Tiendas, Mall Plaza el Trébol, Aeropuerto, etc... Excelente locomoción, todos los servicios a su alcance.

Esta propiedad constituye una inversión inteligente debido a la alta rotación de arriendos en la zona y su constante valorización. Es el activo ideal para profesionales jóvenes, parejas o inversionistas que buscan un producto inmobiliario con bajos costos de mantenimiento y una ubicación privilegiada. Lo invitamos a conocer esta excelente alternativa habitacional que combina seguridad, conectividad y confort en un solo lugar. Póngase en contacto con nuestro equipo de corretaje para agendar una visita a la brevedad y recibir asesoría integral en su proceso de compra.

Gestioina:

CDA PROPERTY

Carlos D. Almirón

+56 967184099

Gastos comunes aproximados: **\$65.000**

Contribuciones aproximadas: **\$28.000**

Excelente Dpto. 1D + 1B (Lomas San Sebastián)

Más características

Orientación: **Poniente**

Pisos: **13**

Año construcción: **2013**

- ✓ Balcón
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite

- ✓ Ascensor
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Conserjería
- ✓ Lavandería

