

VENTA PIEDRA ROJA



UF 17.500 / \$714.840.000

📍 Piedra Roja

🛏 5 dormitorios

🛏 2 dormitorios en suite

🚿 4 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 230 m² construidos

🌳 700 m² terreno



GlobalBrokers

VENTA PIEDRA ROJA

Descubra la sofisticación y el bienestar en esta magnífica propiedad ubicada en el exclusivo sector de Piedra Roja, Chicureo. Situada en el consolidado barrio de Canquén, esta residencia representa la combinación perfecta entre arquitectura moderna, amplitud y un entorno natural inigualable para su familia.

Esta imponente casa de dos niveles cuenta con una sólida construcción de 230 m², situada sobre un extenso terreno de 700 m² que brinda la privacidad y el espacio que usted busca en la zona norte de Santiago. La distribución interior ha sido diseñada bajo estrictos estándares de funcionalidad, ofreciendo 4 dormitorios espaciosos y 4 baños de excelentes terminaciones. Entre sus características principales, destacan los 2 dormitorios en suite, y dormitorio de servicio + baño, ideales para asegurar el máximo confort, privacidad y autonomía. El diseño inteligente de su planta permite una transición fluida entre el amplio living, el comedor y las áreas sociales, mientras que sus ventanales de gran tamaño permiten el ingreso de abundante luz natural durante todo el día, resaltando la amplitud de cada ambiente.

El exterior de la propiedad es un escenario ideal para el descanso, con un terreno de 700 m² que invita a disfrutar de la vida al aire libre, siendo el espacio perfecto para proyectar una amplia terraza techada, una zona de quincho equipada o una piscina de gran tamaño rodeada de paisajismo. En términos de seguridad, la propiedad se encuentra dentro de un entorno con vigilancia controlada las 24 horas y acceso restringido, ofreciendo un ambiente protegido, silencioso y seguro para la vida familiar. La casa incluye además dos estacionamientos privados y espacios optimizados para el almacenamiento, garantizando orden y comodidad en el quehacer diario.

El sector de Piedra Roja en Colina es reconocido actualmente por su calidad de vida superior y su conectividad estratégica con las principales autopistas de la Región Metropolitana. Vivir en esta zona de Chicureo significa tener acceso privilegiado a la Laguna de Piedra Roja, diversos clubes deportivos, centros comerciales y una variada oferta gastronómica de primer nivel. Además, la cercanía con colegios de prestigio y centros de salud de vanguardia convierte a esta ubicación en una de las opciones más sólidas y rentables para quienes buscan invertir en plusvalía, estabilidad y bienestar a largo plazo.

Le invitamos a experimentar personalmente el estándar superior de vivir en el sector Canquén de Piedra Roja. Esta es una oportunidad excepcional para adquirir una propiedad usada en impecables condiciones en una de las zonas de mayor demanda y desarrollo de la comuna de Colina. Contáctenos hoy mismo para coordinar su visita y permita que nuestro equipo de corretaje experto lo asesore de manera profesional en cada paso para asegurar su próxima inversión inmobiliaria.

Gastos comunes aproximados: **\$220.000**

Contribuciones aproximadas: **\$700.000**

Más características

VENTA PIEDRA ROJA

Orientación:
Poniente
Pisos: 2

Barrio:
Metro (28 min)
Colegios (4 min)
Supermercado (6 min)
Clínicas (8 min)
Ciclovía (3 min)
Comercio (6 min)
Comisaría (12 min)
Estación de servicios (7 min)
Locomoción colectiva (10 min)
Parques (5 min)

- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Comedor de diario
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Dormitorio y Baño de servicio
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Parrilla

- ✓ Patio
- ✓ Piscina
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Condominio cerrado
- ✓ Portón automático
- ✓ Agua potable