

# Casa en la playa



UF 1.717,2 / \$70.000.000

📍 El tabito

🛏 5 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 86 m<sup>2</sup> construidos

🌳 200 m<sup>2</sup> terreno



# Casa en la playa

Descubra el refugio perfecto en la costa central con esta excepcional oportunidad residencial en el exclusivo sector de El Tabito. Disfrute de la tranquilidad del mar y un entorno privilegiado en una propiedad diseñada para brindar confort y amplitud a toda su familia en uno de los destinos más valorados del litoral.

Esta sólida propiedad de un piso destaca por su excelente distribución y generosos espacios, ofreciendo un total de 200 m<sup>2</sup> de terreno y 86 m<sup>2</sup> construidos, lo que representa una base ideal para quienes buscan comodidad y proyección en la zona costera. Con una configuración pensada para familias numerosas o como una inversión estratégica para arriendos de temporada, la casa cuenta con 5 amplios dormitorios, incluyendo una habitación principal configurada en suite para mayor privacidad, y 2 baños completos que aseguran la funcionalidad necesaria para la convivencia diaria sin complicaciones.

El inmueble ha sido optimizado para aprovechar cada metro cuadrado, brindando un ambiente acogedor y luminoso en todas sus estancias principales. Su diseño exterior contempla espacio suficiente para el estacionamiento de 2 vehículos dentro del perímetro del sitio, proporcionando la seguridad y comodidad que su familia merece. La amplitud del terreno de 200 metros cuadrados permite proyectar diversas áreas de esparcimiento al aire libre, como zonas de quincho, jardines ornamentales o terrazas adicionales, ideales para disfrutar del clima templado y la brisa marina en un entorno residencial consolidado y de alta plusvalía.

Ubicada estratégicamente en la comuna de El Tabo, específicamente en el cotizado sector de El Tabito, la propiedad goza de una ubicación envidiable que equilibra perfectamente el descanso con la accesibilidad. La conectividad es uno de sus puntos fuertes, permitiendo un rápido acceso a las principales rutas de la región y una cercanía privilegiada a diversos servicios esenciales, comercio local, centros gastronómicos de primer nivel y, por supuesto, a las playas más emblemáticas del Litoral de los Poetas. Esta ubicación garantiza una calidad de vida superior, rodeada de un entorno natural único y con el encanto característico de la zona central de Chile.

Esta es una oportunidad inigualable para adquirir una propiedad usada en excelentes condiciones, con un alto potencial de rentabilidad y valorización en una de las zonas con mayor demanda turística del país. Le invitamos a conocer esta propiedad única que combina ubicación, espacio y un potencial de desarrollo excepcional. Contáctenos hoy mismo para coordinar una visita técnica y recibir asesoría profesional personalizada en su próxima inversión inmobiliaria. Su nuevo hogar en la playa le espera.

## Más características

<b>Pisos: 1</b>	<b>Barrio:</b> Metro (120 min) Colegios (8 min) Supermercado (4 min) Clínicas (7 min) Ciclovía (5 min) Comercio (3 min) Comisaría (6 min) Estación de servicios (10 min) Locomoción colectiva (2 min) Parques (5 min)	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Balcón</li><li>✓ Baño de visitas</li><li>✓ Closets</li><li>✓ Cocina</li><li>✓ Comedor</li><li>✓ Comedor de diario</li><li>✓ Dormitorio en suite</li><li>✓ Living</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Chimenea</li><li>✓ Juegos Infantiles</li><li>✓ Salón de Fiesta</li><li>✓ Áreas verdes</li><li>✓ Portón automático</li><li>✓ Agua potable</li><li>✓ Conexión para Lavarropas</li></ul>
-----------------	---	--	---