

# SE ARRIENDA HERMOSA CASA REQUINOA



UF 21,1 / \$850.000

📍 Parcela Las Rosas

🛏️ 4 dormitorios

🛏️ 0 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 4 estacionamientos

🏠 170 m<sup>2</sup> construidos

🌳 559 m<sup>2</sup> terreno



Descubra la tranquilidad y el confort de vivir en una exclusiva propiedad que combina amplitud y seguridad en el prestigioso sector de Parcela Las Rosas, Requínoa. Esta magnífica casa de dos niveles representa el refugio ideal para quienes buscan una calidad de vida superior en un entorno natural y privilegiado, con espacios diseñados para el máximo bienestar familiar.

Esta imponente propiedad de 170 metros cuadrados construidos se emplaza sobre un extenso terreno de 559 metros cuadrados, brindando una amplitud difícil de encontrar en el mercado de arriendos actual. Su distribución inteligente en dos pisos permite separar de manera eficiente las áreas sociales de los espacios de descanso, optimizando cada rincón del hogar. La planta cuenta con cuatro dormitorios espaciosos, ideales para familias numerosas o para quienes requieren habitaciones adicionales para teletrabajo o estudio, complementados por dos baños funcionales. La estructura, construida en el año 2012, se mantiene en excelente estado de conservación, reflejando una materialidad sólida y terminaciones de gran nivel que aseguran confort térmico y habitabilidad.

El entorno de Requínoa, y específicamente el sector de Parcela Las Rosas, es reconocido por su alta plusvalía y exclusividad. La ubicación estratégica de la propiedad garantiza una excelente conectividad con las principales rutas hacia Rancagua y Santiago, facilitando el acceso a centros comerciales, servicios de salud de primer nivel y prestigiosos colegios de la zona. Vivir en esta propiedad significa disfrutar de la serenidad del paisaje campestre sin sacrificar la cercanía a toda la infraestructura urbana necesaria para la vida moderna. Es la combinación perfecta entre naturaleza, seguridad y conveniencia logística.



GlobalBrokers

# SE ARRIENDA HERMOSA CASA REQUINOA

## Más características

Orientación: **Nororienté**

Pisos: **2**

Año construcción: **2012**

### Barrio:

Metro (6 min)

Colegios (5 min)

Supermercado (6 min)

Clínicas (8 min)

Ciclovía (12 min)

Comercio (5 min)

Comisaría (6 min)

Estación de servicios (8 min)

Locomoción colectiva (3 min)

Parques (7 min)

✓ Baño de visitas

✓ Bodega

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Home Office

✓ Jardín

✓ Living

✓ Walk-in closet

✓ Áreas verdes

✓ Portón automático

Aire

✓ Acondicionado

✓ Admite mascotas

✓ Living

✓ Walk-in closet

✓ Áreas verdes

✓ Portón automático

Aire

✓ Acondicionado

✓ Admite mascotas

✓ Baño de visitas

✓ Bodega

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Home Office

✓ Jardín

