

# Arriendo Puento Alto



UF 11,4 / \$460.000

📍 San Carlos

🛏 2 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 60 m<sup>2</sup> construidos



# Arriendo Puente Alto

Descubra la combinación perfecta de comodidad y ubicación estratégica en este impecable departamento situado en uno de los sectores con mayor plusvalía de Puente Alto. Ideal para quienes buscan un hogar listo para habitar con estándares de seguridad superiores y una conectividad inmejorable en el corazón del consolidado barrio San Carlos.

Esta propiedad destaca por su excelente estado de conservación y una distribución inteligente que maximiza sus 60 metros cuadrados construidos. Ubicado estratégicamente en un tercer piso, el departamento ofrece un ambiente acogedor y funcional, diseñado meticulosamente para satisfacer las necesidades de la vida contemporánea. La unidad habitacional cuenta con dos dormitorios espaciosos, donde destaca la habitación principal configurada en suite, proporcionando un refugio privado y confortable. Complementando la distribución, se encuentran dos baños completos con terminaciones de calidad y una estancia social luminosa. La inclusión de un estacionamiento privado añade un valor significativo y seguridad para su vehículo, una característica esencial en la zona.

En cuanto a las características diferenciadoras, la seguridad es el pilar fundamental de este complejo residencial. El recinto dispone de servicios de vigilancia y control de acceso controlado las 24 horas del día, lo que garantiza una tranquilidad absoluta para usted y su familia. El mantenimiento de las áreas comunes se refleja en el orden del edificio, con gastos comunes equilibrados que aseguran la plusvalía de la propiedad a largo plazo. Es importante considerar que la propiedad estará disponible para ser habitada a partir del mes de junio, permitiéndole una planificación organizada y sin contratiempos para su próxima mudanza a este sector privilegiado.

El entorno del sector San Carlos en Puente Alto es reconocido por su atmósfera residencial, segura y altamente conectada. La ubicación permite un acceso inmediato a una robusta infraestructura de servicios que incluye centros comerciales, supermercados, farmacias y centros de salud de primer nivel. Para las familias con hijos, la cercanía a prestigiosos colegios de la comuna representa una ventaja logística inigualable. Asimismo, la conectividad es excepcional, con un acceso expedito a las principales arterias viales y una fluida red de transporte público que facilita el desplazamiento hacia los diversos núcleos urbanos de la Región Metropolitana, optimizando sus tiempos de traslado diarios.

Como especialistas en corretaje de propiedades, entendemos que la elección de un nuevo hogar es una decisión trascendental que combina bienestar, ubicación y seguridad. Este departamento en San Carlos reúne todos los requisitos técnicos y de entorno para posicionarse como una de las mejores opciones de arriendo en el mercado actual de Puente Alto. Le invitamos a ponerse en contacto con nuestro equipo de expertos para recibir asesoría personalizada, resolver sus dudas sobre el proceso y coordinar una visita técnica a la propiedad. No deje pasar la oportunidad de vivir en un entorno que lo tiene todo. ¡Contáctenos hoy mismo y agende su visita!

Gastos comunes aproximados: **\$86.000**

## Más características

# Arriendo Puento Alto

Orientación: **Poniente**

**Barrio:**

Metro (10 min)  
Colegios (4 min)  
Supermercado (6 min)  
Clínicas (12 min)  
Ciclovía (1 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (10 min)  
Estación de servicios (3 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (5 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Parrilla
- ✓ Piscina
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Gas Natural

- ✓ Logia
- ✓ Parrilla
- ✓ Piscina
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Gas Natural
- ✓ Balcón
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living

