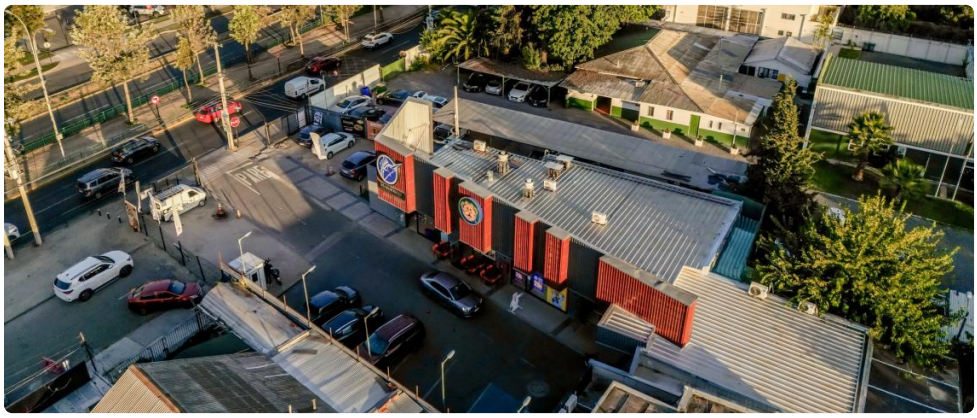
Arriendo local Avda La Florida/ Rojas Magallanes



UF **59** / $**2.437.644**

Avenida la Florida con Rojas Magallanes

1 baños

5 estacionamientos

75 m² construidos












Local Comercial 75 m² – Avenida La Florida/ Rojas Magallanes

Local comercial parte de stripcenter de 75 m² en Avenida La Florida 9073, planta libre, eje comercial de alto tránsito. Energía trifásica, baño universal, estacionamiento para clientes.

Ideal para: Retail, consultorios, oficinas y servicios profesionales, notaria, clínica dental, veterinaria.

Disponible a partir del 01 de diciembre 2026.

Garantía 1 arriendo. Se requiere antecedentes comerciales, para postular al local.

Comisión: 1 renta + IVA. Proceso transparente, sin sorpresas.

Activos que trabajan para ti.

ACTIVOS GESTIONADOS

Arriendo local Avda La Florida/ Rojas Magallanes

Gastos comunes aproximados: **$460.000**

Más características

Pisos: **1**
Año construcción: **2023**

Barrio:
Metro (18 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (4 min)
Clínicas (5 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (15 min)
Estación de servicios (2 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (7 min)

- Agua potable
- Luz eléctrica
- Rampa para silla de ruedas

ACTIVOS GESTIONADOS