

# OFICINA EN COSTA DE MONTEMAR, CON-CON - OPEN MONTEMAR - VISTA A LAS DUNAS



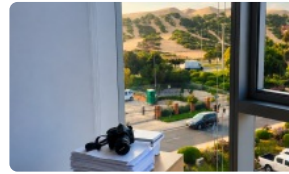
UF 10 / \$408.200

📍 COSTA DE MONTEMAR

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 25 m<sup>2</sup> construidos



# OFICINA EN COSTA DE MONTEMAR, CON-CON - OPEN MONTEMAR - VISTA A LAS DUNAS

## OFICINA VISTA A LAS DUNAS - PREMIUM EN OPEN MONTEMAR - CONCÓN

Arriendo oficina de 25 m2, moderna y funcional, ubicada en Open Montemar, uno de los polos comerciales y profesionales con mayor proyección de Concón.

-25 m2 bien distribuidos

-Baño privado

-Vista directa a las dunas de Concón (sí, esa que vende imagen y estatus)

-Estacionamiento ( por solo 1.5 UF mas )

-Entorno corporativo, moderno y de alto flujo

Esta no es una oficina cualquiera.

Es el lugar donde se cierran tratos, se reciben clientes importantes y se proyecta credibilidad, éxito y profesionalismo.

-Dato importante: Excelente nivel de tranquilidad, sin ruidos exteriores, a diferencia del sector cercano a las canchas de pádel.

Arriendo 9.5 uf

Arriendo estacionamiento 1.5 uf

Gastos comunes \$75.000 aprox

Comision 50% de un arriendo

Open Montemar - Concón

Arriendo GrupoCasa

+569 78772214

contacto@grupocasa.cl

Gastos comunes aproximados: **\$75.000**

## Más características

Orientación: **Norponiente**

### Barrio:

Metro (25 min)  
Colegios (5 min)  
Supermercado (4 min)  
Clínicas (10 min)  
Ciclovía (3 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (12 min)  
Estación de servicios (4 min)  
Locomoción colectiva (4 min)  
Parques (5 min)

- ✓ Ascensor
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Internet
- ✓ Luz eléctrica
- ✓ Línea Telefónica
- ✓ Lobby
- ✓ Recepción
- ✓ Valet parking