

# Arriendo, Casa, Villuco, Chiguayante, 10 min Concepción



UF 28,2 / \$1.150.000

📍 Villuco

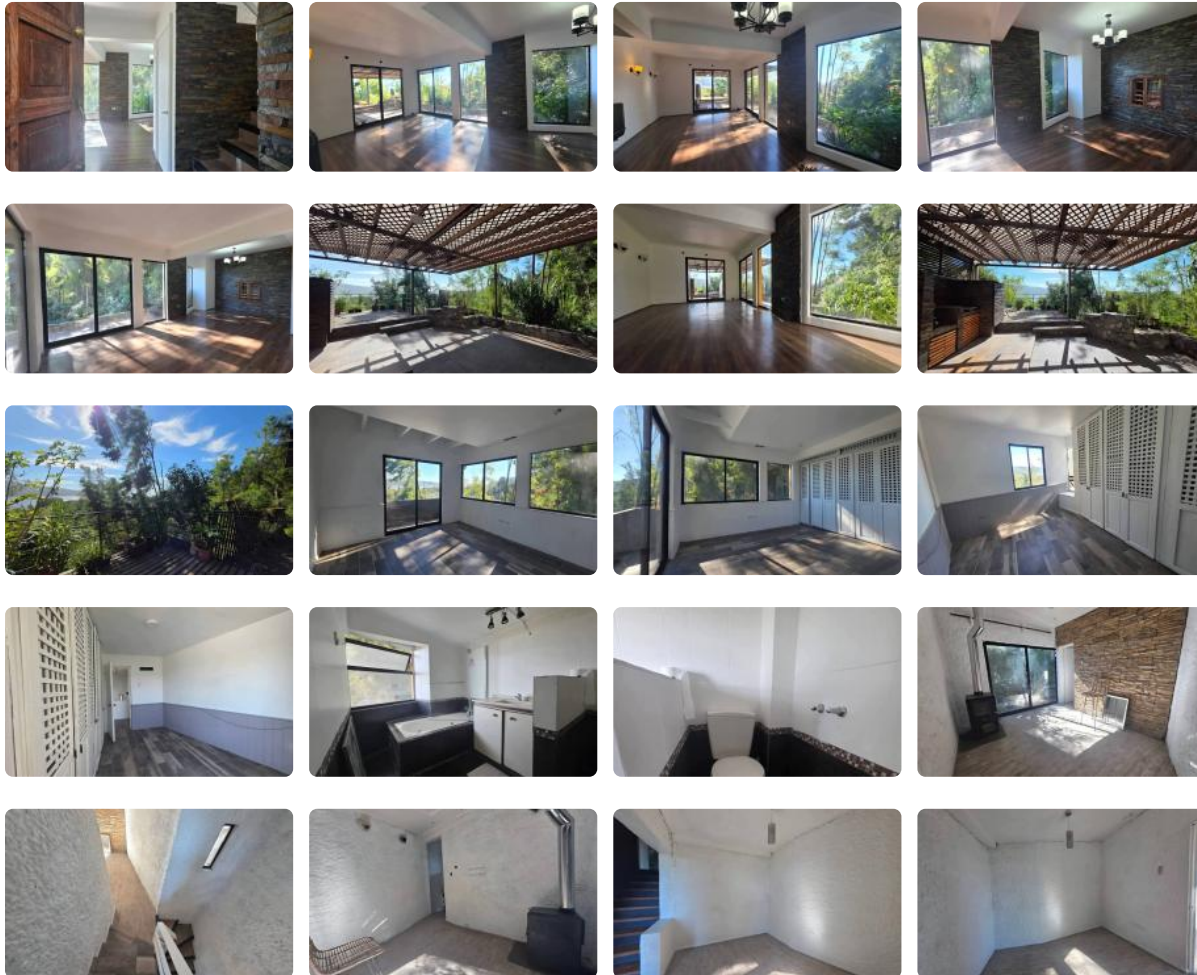
🛏 3 dormitorios

🚿 2 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 350 m<sup>2</sup> construidos

🌳 450 m<sup>2</sup> terreno



# Arriendo, Casa, Villuco, Chiguayante, 10 min Concepción

Se Arrienda Casa en Villuco, Chiguayante.

Rodeada de un bello entorno natural. Frente a río BioBío, a un costado de Reserva Nacional Nonguen.

Valor de arriendo: \$1.150.000

Características:

- propiedad de 3 Niveles
- estructura: Hormigón armado
- superficie construida: 310m<sup>2</sup>
- superficie del terreno: 450m<sup>2</sup>
- gas por cañería

Primer Nivel:

- living comedor
- cocina amoblada y equipada
- amplio quincho
- terraza con vista al río
- 1 baño
- estacionamiento para 2 vehículos en paralelo

Nivel 2:

- biblioteca (se puede habilitar como 4to dormitorio)
- 2 dormitorios amplios, con vista al río (balcón en habitación principal)
- 1 sala de baño con Jacuzzi

Nivel 3:

- 1 dormitorio amplio + Terraza

Cómoda y soleada propiedad, ubicada en el residencial y consolidado barrio de Villuco, sector muy tranquilo de alta plusvalía, cercano a colegios Concepción, Itahue y Pinares.

Excelente conexión a Av. Pedro de Valdivia y a Av. Costanera.

Natalia Torres

Gestión Inmobiliaria

## Más características

Orientación: **Poniente**

Pisos: **3**

