Vendo departamento la Florida



UF **3.950** / $**163.549.750**

La Florida

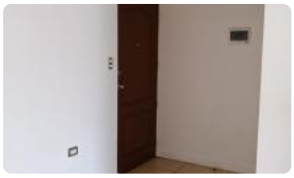
3 dormitorios

1 dormitorios en suite

2 baños

1 estacionamientos

73 m² construidos














Vendo departamento la Florida

Descubra la combinación perfecta entre amplitud, seguridad y conectividad en este exclusivo departamento ubicado en una de las zonas con mayor plusvalía y demanda de La Florida. Esta propiedad destaca por su diseño funcional y espacios optimizados, representando una oportunidad inigualable para familias o inversionistas que buscan calidad de vida en un entorno consolidado de la Región Metropolitana.

En el corazón de la comuna de La Florida, Santiago. Situado estratégicamente en el segundo piso del edificio, el inmueble ofrece la comodidad de un acceso rápido y una relación armónica con el entorno residencial que lo rodea. La propiedad, de carácter usado pero en óptimo estado de conservación, se posiciona como una de las mejores opciones dentro del mercado inmobiliario actual por su excelente relación entre metros cuadrados y prestaciones habitacionales.

La distribución interna ha sido proyectada para maximizar el confort y la privacidad de sus habitantes. El departamento dispone de tres dormitorios espaciosos, ideales para organizar habitaciones infantiles, oficinas de teletrabajo o cuartos de invitados según sus necesidades. En total, la vivienda cuenta con dos baños completos, equipados con terminaciones funcionales que facilitan el mantenimiento diario y satisfacen los requerimientos de una familia moderna. Además, la unidad incluye una plaza de estacionamiento privado, un activo de alto valor que garantiza la seguridad de su vehículo y la comodidad total al llegar al hogar.

En cuanto a seguridad, el complejo residencial ofrece vigilancia las 24 horas del día, con control de acceso permanente que brinda absoluta tranquilidad y resguardo a toda la familia.

El entorno de la propiedad es otro de sus grandes atributos. La Florida se ha consolidado como un polo de desarrollo integral en Santiago, ofreciendo una conectividad excepcional a través de diversas arterias viales y cercanía estratégica a estaciones de transporte público de alta frecuencia. En las inmediaciones, los residentes tienen acceso a una variada oferta de servicios de primer nivel, incluyendo centros comerciales, supermercados, instituciones educativas de prestigio y centros de salud de alta complejidad. La vida de barrio se complementa perfectamente con la modernidad de la infraestructura circundante, permitiendo que todas las necesidades cotidianas sean cubiertas a solo minutos de distancia.

Agende su visita!

Gastos comunes aproximados: **$100.000**

Más características

Barrio:
Metro (9 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (12 min)
Ciclovía (4 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (8 min)
Estación de servicios (3 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (4 min)

- Balcón
- Closets
- Cocina
- Jardín
- Logia
- Ascensor

- Estacionamiento de visitas
- Gimnasio
- Juegos Infantiles
- Áreas verdes
- Acceso controlado
- Conserjería